

MERKINTÖJEN SELITYKSET:

- AP-1** ASUINPIENTALOJEN KORTTELIALUE.  
Rakennusoikeudesta 40% saadaan käyttää häiriötä aiheuttamattoman teollisuuden tarpeisiin.
- AR** RIVITALOJEN JA MUIDEN KYTKETTYJEN ASUINRAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
- AO** ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE.
- AL** ASUIN-, LIIKE- JA TOIMISTORAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
- VL** LÄHVIRKISTYSALUE.
- LV** VENESATAMA.
- ET** YHDYSKUNTAOTEKNISTÄ HUOLTOA PALVELEVIEN RAKENNUSTEN JA LAITOSTEN ALUE.
- EV** SUOJAVIHERALUE.
- W** VESIALUE.

- 3m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Osa-alueen raja.
- Ohjeellinen tontin raja.

**158**

- 1** Korttelin numero.
- 1** Ohjeellisen tontin numero.
- RANTAVIERRE** Kadun nimi.
- 50** Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
- al 20%** Merkintä osoittaa, kuinka monta prosenttia rakennusalalle sallitusta kerrosalasta saadaan käyttää liiketilaa varten.
- II** Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- e=0.50** Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde rakennuspaikan pinta-alaan.
- Rakennusala.
- Rakennusala, jolle saa sijoittaa saunarakennuksen.
- Istutettava alueen osa.
- Katu.
- Ajoyhteys.
- Pysäköimispaikka.
- Johtoa varten varattu alueen osa.  
( Z = sähkölinja )
- Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.  
( Z = sähkölinja )
- Paikallisesti arvokas rakennuskohde tai kulttuuriympäristö.  
Merkinnällä on osoitettu ne rakennustaiteellisesti, kulttuurihistoriallisesti tai maisemallisesti arvokkaat rakennukset ja rakennusryhmät, jotka tulisi ympäristöineen säilyttää ja joiden kunnostuksessa tulisi pyrkiä entistävään peruskorjaukseen.

KAAVAMÄÄRÄYS ALIMMASTA RAKENNUSTASOSTA:  
Vesivaurioille alttiiden rakennusosien tulee olla vähintään korkeudella +2.2 metriä keskiveden mukaisesta tasosta.

# LAPPAJÄRVI MYLLYRANTA

## Asemakaavan muutos ja laajennus

Asemakaavan muutos koskee kortteleita 6 ja 7 sekä osaa korttelista 155 sekä katu- ja viheraluetta.

Asemakaavan laajennus koskee tiloja 8:285, 9:18, 9:46, 9:97, 9:163, 10:87, 10:88, 112:1, 112:2, 112:3 sekä vesi- ja yleisen tien aluetta.

Asemakaavan muutoksella ja laajennuksella muodostuvat kortteli 7, osa korttelista 155, korttelit 156 ja 157 sekä venesatama-, katu-, viher-, suojaviher- ja erityisaluetta.

MUUTOKSET 26.1.2010  
 MUUTOKSET 4.11.2009  
 KAAVAEHDOTUS 3.7.2009  
 JATKOLUONNOS 5.2.2009  
 LUONNOS 6.10.2008  
 MITTAKAAVA 1:2000

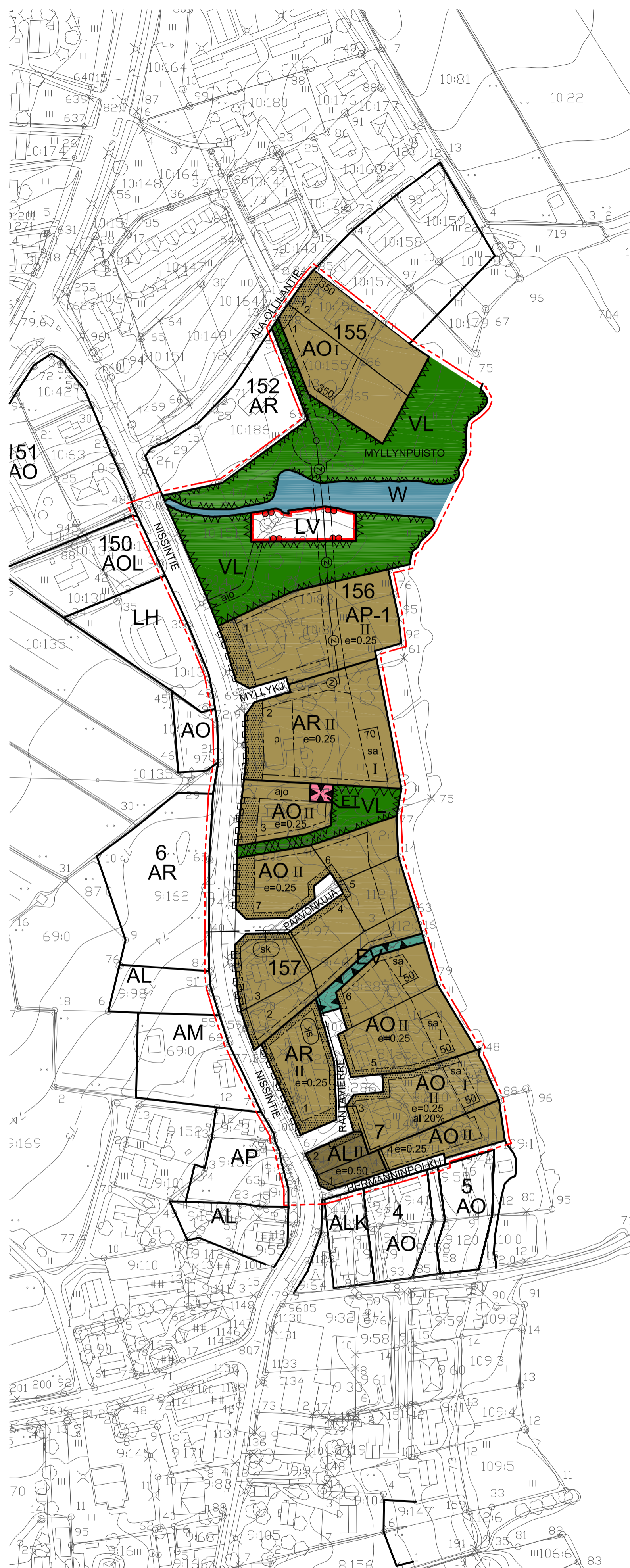
MINNA VESISENAHO  
SUUNNITTELIJA

JOUNI LAITINEN, Arkkitehti SAFA  
KAAVAN LAATIIJA

LAPPAJÄRVEN KUNTA

**RAMBOLL**

Chydenius Center, 67100 KOKKOLA  
Puh 06 823 2000



Kaavoituksen pohjakartta 1:2000 Mittausluokka 2	Kartan laatija KIINTEISTO JA MITTAUS OY	
Kunta Lappajärvi Kylät Kirkonkylä, Tervola	Ilmakuvaus 8.5.2002	Koordinaattijärjestelmä kkkj
	Kartoitus 2002-2003	Korkeusjärjestelmä N60
	Kartoitusmenetelmä stereokartoitus	Alkuperäispiirroksel p+r+k
		Intergraph Z/Imaging
Lääni Länsi-Suomi	Kartta hyväksytty 17.09.2003	Pentti Hoppu
		PENTTI HOPPU