

**PÖYTÄKIRJA**

**NRO 2/2010**

KOKOUSAIKA

Tiistai 23.03.2010 kello 16.00 – 16.45

KOKOUSPAIKKA

Kunnanvirasto, kunnanhallituksen kokoushuone

SAAPUVILLA  
OLLEET  
JÄSENET

Jari Hernesniemi	puheenjohtaja	
Virpi Tiainen	varapuheenjohtaja	
Tapio Takala	jäsen	
Mikko Ketola	jäsen	
Maarit Ahola	”	
Anni Lantela	”	
Lauri Siirtola	”	poissa
Kaisa Tissarinen	varajäsen	
Tapio Savola	kunnanhallituksen pj	poissa
Ahti Mäkitarkka	kunnanhallituksen edustaja	
Juhani Vähähyyppä	kunnanjohtaja	poissa
Anne Övermark	esittelijä	
Marita Lantela	sihteeri	

LAILLISUUS JA  
PÄÄTÖSVALTAISUUS

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

ASIAT

§§ 10 - 17 sivut 14 – 23  
Esityslistan ulkopuolelta §§ 16

PÖYTÄKIRJAN  
TARKASTUSTAPA

Valitaan kaksi pöytäkirjan tarkastajaa. Tarkastusvuorossa ovat lautakunnan jäsenet Anni Lantela ja Lauri Siirtola.

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Anni Lantela ja Kaisa Tissarinen.

PÖYTÄKIRJAN  
ALLEKIRJOITUS  
JA VARMENNUS

.....	.....
Jari Hernesniemi	Marita Lantela
puheenjohtaja	pöytäkirjanpitäjä

PÖYTÄKIRJAN  
TARKASTUS

.....	.....
Anni Lantela	Kaisa Tissarinen

PÖYTÄKIRJA ON  
PIDETTY YLEISESTI  
NÄHTÄVILLÄ

Lappajärven kunnanvirasto 7.4.2010 klo 8.00 – 15.00

Oikaisuvaatimusaika

§§ 10-13, 15-17 8.4. – 21.4.2010

§§ 14 8.4. – 7.5.2010

Allekirjoitus

.....  
Virka-asema

## **KIRKONKYLÄN KOULUN VANHA OSA**

### **Tekn.ltk. § 10**

Kirkonkylän koulun vanhan osan pysyvät toiminnot on päätetty siirtää uudemmalle puolelle ja sen edellyttämät muutostyöt on koululla aloitettu. Muutostyöt valmistuvat syyslukukauden 2010 alkuun mennessä.

Rakennuksen kerrosala on 740 m<sup>2</sup> ja lämmitettäviä kuutioita on n. 2200. Vanhan rakennuksen jäädessä tyhjilleen ei sen lämmittäminen satunnaista käyttöä varten ole järkevää. Rakennuksen jäädessä kylmilleen, se ränsistyy nopeasti. Vuoden 2011 talousarviossa tulee varautua rakennuksen purkamiseen. Purkaminen parantaa ympäristöä ja välituntipihalle saadaan toivottua lisätilaa.

### **Kunnaninsinöörin päätösesitys:**

Tekninen lautakunta päättää, että Kirkonkylän koulun vanhalla osalla tehdään tarvittavat toimenpiteet vesi- ja lämmitysjärjestelmään liittyen, että se voidaan jättää kylmilleen ensi syksynä. Vuoden 2011 talousarviota laadittaessa esitetään varattavaksi määrärahaa ko. rakennuksen purkamista varten.

### **Päätös:**

Päätösesitys hyväksyttiin.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja kunnaninsinööri Anne Övermark, puh. 06 2412 5505 tai 044 3699 505, email [etunimi.sukunimi@lappajarvi.fi](mailto:etunimi.sukunimi@lappajarvi.fi)

## **RANTAKANKAAN KOULUN LIIKUNTASALIN LATTIA**

### **Tekn.ltk. § 11**

Rantakankaan koulun liikuntatilan lattian alusrakenteessa on ilmennyt vaurio. Vaurion johdosta joustolattia on pudonnut alas. Asiasta on oltu yhteydessä Tarkett Oy:öön, jonka toimittama nykyinen Tarkett Sport Pro vaahteraparkettilattia on. Lattia on tehty vuonna 1997 eikä takuu ole enää voimassa. Vauriota on käynyt tutkimassa Tarkett Oy:n suosittama lattianasennusliike, joka totesi, että lattia tulee purkaa ja uusita. Huolto- ja hoitotöiden määrä ja hinta huomioon ottaen on järkevämpää uusi lattia toteuttaa muovijoustolattiana kuten keskikoulullakin nykyisin on. Lattian uusimisesta on pyydetty tarjous Lakeuden Lattia Oy:ltä. Uusi joustolattia alusrakenteineen ja mahdollisesti tarvittavine betonilaatan tasoituksineen maksaa n. 40.000 €.

Sen varalta, että kiinteistövakuutus korvaisi uuden lattian rakentamisen tai osan siitä, on koululla käynyt vakuutustarkastaja tutkimassa asiaa. Vakuutuslaitoksen päätöstä ei ole vielä tullut.

### **Kunnaninsinöörin päätösesitys:**

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että Rantakankaan liikuntatilan lattian uusimista varten hyväksyttäisiin 40.000 euron ylitysoikeus tai vastaava summa varattaisiin lisätalousarvioon vuodelle 2010. Jos vakuutus korvaa vahinkoa, määrärahasta jää osa käyttämättä.

### **Päätös:**

Päätösesitys hyväksyttiin.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja kunnaninsinööri Anne Övermark, puh. 06 2412 5505 tai 044 3699 505, email [etunimi.sukunimi@lappajarvi.fi](mailto:etunimi.sukunimi@lappajarvi.fi)

## **YKSITYISTIEAVUSTUKSET VUODELLE 2010**

### **Tekn.ltk. § 12**

Vuodelle 2010 vahvistetun talousarvion perusteella on teknisessä toimistossa laadittu yksityistieavustuslaskelmat. Uuden hallintosäännön mukaan avustukset hyväksyy tekninen lautakunta.

Yksityistieavustus perustuu vuonna 1984 valtuustossa hyväksytyjen standardien mukaisiin laskentaperusteisiin. Avustuslaskennan pohjana on käytetty vuoden 2009 tilitystietoja sekä tulevan vuoden toimintasuunnitelmaa. Tilitystietojen sekä laskettujen yksikköhintojen mukaan yksityisteiden kunnossapidon kokonaismenot vuonna 2010 ovat 97.748 euroa. Kunnossapitoavustuksen piirissä on yksityisteitä 98,7 km. Avustushakemusten perusteella avustusten yhteismääräksi on laskettu 45.719 euroa, mikä on 45 % kunnossapidon kokonaismenoista. Avustus maksetaan kahdessa erässä. Ensimmäinen erä keväällä ja toinen erä syksyllä. Luettelo yksityisteistä ja esitetystä avustuksesta jaetaan kokouksessa.

Valmistelija rakennusmestari Asko Kuoppala, puh. 06 2412 5501 tai 044 3699 503, email [etunimi.sukunimi@lappajarvi.fi](mailto:etunimi.sukunimi@lappajarvi.fi).

### **Kunnaninsinöörin päätösesitys:**

Tekninen lautakunta hyväksyy maksettavat yksityistieavustukset luettelon mukaisina vuodelle 2010.

### **Päätös:**

Päätösesitys hyväksyttiin.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja kunnaninsinööri Anne Övermark, puh. 06 2412 5505 tai 044 3699 505, email [etunimi.sukunimi@lappajarvi.fi](mailto:etunimi.sukunimi@lappajarvi.fi)

## **KAAVOITUSKATSAUS**

### **Tekn.ltk. 13**

MRL 7 §:n mukaan kunnan tulee vähintään kerran vuodessa laatia katsaus kunnassa ja maakunnanliitossa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista, jotka eivät ole merkitykseltään vähäisiä.

Liitteenä on 10.03.2010 laadittu kaavoituskatsaus. Kaavoituskatsaus on nähtävillä myös kunnan kotisivuilla.

### **Kunnaninsinöörin päätösehdotus:**

Tekninen lautakunta merkitsee kaavoituskatsauksen tiedoksi ja päättää tiedottaa siitä Järviseudun Sanomissa ja kunnan ilmoitustaululla.

### **Päätös:**

Merkittiin tiedoksi.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja kunnaninsinööri Anne Övermark, puh. 06 2412 5505 tai 044 3699 505, email [etunimi.sukunimi@lappajarvi.fi](mailto:etunimi.sukunimi@lappajarvi.fi).

## **POIKKEAMISLUPAHAKEMUS VELI-TAPANI JA RITVA KUOKKALA**

### **Tekn.ltk. § 14**

Veli-Tapani ja Ritva Kuokkala hakevat poikkeamislupaa lomarakennuksen rakentamista varten Lappajärven kunnan Savonkylässä sijaitsevalle tilalle Harjula RN:o 2:8.

Tilalla on voimassa oikeusvaikutteinen rantayleiskaava, missä rantavyöhykkeen rakennuspaikat on osoitettu erikseen. MRL:n 72.1 §:n nojalla määrätään, että rantayleiskaavaa saadaan käyttää rakennusluvan myöntämisen perusteena erikseen osoitetuilla rakennuspaikoilla. Rantayleiskaavassa rakennuspaikka on asuinaluetta ja on rantayleiskaavassa erikseen merkitty nykyiseksi rakennuspaikaksi. Rakennuspaikan leveyden rannalla on oltava vähintään 40 metriä. Poikkeamislupaa haetaan, koska rakennuspaikan leveys rannalla on n. 32 metriä.

Paikalla on 1950-luvulla valmistunut lomarakennus, joka olisi perusteellisen korjauksen tarpeessa. Hakijoilla on tarkoitus purkaa vanha rakennus pois ja rakentaa uusi sen tilalle. Rakentaminen ei olennaisesti muuta nykytilannetta eikä ole merkittävää tai haitallista. Naapurien kuuleminen on suoritettu hakijoiden toimesta. Naapureilla ei ole huomauttamista rakennushankkeen johdosta.

Poikkeamisvalta on kunnalla (MRL 171 §). Poikkeaminen ei aiheuta haittaa yleiskaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle, ei vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista eikä vaikeuta rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista. Poikkeaminen ei myöskään johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia (MRL 172 §).

### **Kunnaninsinöörin päätösehdotus:**

Tekninen lautakunta myöntää haetun poikkeamisluvan. Poikkeamislupa on voimassa yhden vuoden ja annetaan julkipanon jälkeen.

### **Päätös:**

Päätösesitys hyväksyttiin.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja kunnaninsinööri Anne Övermark, puh. 06 2412 5505 tai 044 3699 505, email [etunimi.sukunimi@lappajarvi.fi](mailto:etunimi.sukunimi@lappajarvi.fi).

## ILMOITUSASIAT

### Tekn.ltk. § 15

Kunnaninsinöörin tekemät seuraavat viranhaltijapäätökset:  
§ 1 Jätevedenpuhdistamon tehostamisen yleissuunnitelma

Kunnaninsinöörin tekemät keskeytyspäätökset ajalta  
08.01. – 15.03.2010 numerot 7 – 39.

Keskeytyspäätökset koskevat vuosilomia, sairauslomia, koulutuspäiviä tms.

Rakennusmestarin tekemät seuraavat viranhaltijapäätökset:

----

Rakennusmestarin tekemät keskeytyspäätökset ajalta  
08.01. – 15.03.2010 numerot 4 – 12.

### Tilitykset

Kohde	Valm.pvm	Määräraha	Toteutuneet kustannukset		
			Menot	Tulot	yht.
Kunnantalo -pesulan ilmastointi	15.05.09	20.000	18.900	0	18.900
Päiväkoti -kattojen äänieristys sekä portin teko	31.05.09	25.000	8.728,68	0	8.728,68
Halkosaari -teatterikatos -avustus -vanhan myynti	04.06.09	100.000 -45.000	109.912,48	-45.000 -7.500	57.412,48
Onnintupa -julkisivun lisäeris- tys ja maalaus sekä katon maalaus	18.06.09	28.000	38.722,80	0	38.722,80
Terveyskeskus -parvekkeet ja mar- kiisit	31.10.09	31.000	32.929,84	0	32.929,84
Rantakankaan koulu -liikuntatilan katon maalaus	31.12.09	7.000	3.934,43	0	3.934,43

### Päätös:

Merkittiin tiedoksi.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja kunnaninsinööri Anne Övermark, puh. 06  
2412 5505 tai 044 3699 505, email [etunimi.sukunimi@lappajarvi.fi](mailto:etunimi.sukunimi@lappajarvi.fi)

## **MUUT ASIAT; YKSITYISTIEAVUSTUSTEN JAKOPERUSTEET**

### **Tekn.ltk. § 16**

Tekninen lautakunta antaa tiejaostolle valmisteltavaksi uudet yksityistieavustusten jakoperusteet. Jakoperusteet tulee valmistella siten, että ne voidaan ottaa käyttöön jo vuonna 2011.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja kunnaninsinööri Anne Övermark, puh. 06 2412 5505 tai 044 3699 505, email [etunimi.sukunimi@lappajarvi.fi](mailto:etunimi.sukunimi@lappajarvi.fi)

## OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS

### Tekn. ltk § 17

#### MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Kieltojen perusteet	Koska päätös koskee vain valmistelua ja täytäntöönpanoa, kuntalain 91 §:n nojalla seuraavista päätöksistä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta: Pykälät <b>§ 11, 13, 15 - 16</b>
	Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 89 §:n 1 mom. nojalla kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla: Pykälät
	HallintolainkäyttöL 5 §:n / muun lainsäädännön nojalla seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla: Pykälät ja valituskieltojen perusteet

#### OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Oikaisuvaatimusviranomaisen ja -aika	Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite, sähköposti, telefax: <b>Lappajärven kunta, tekninen lautakunta, Maneesintie 5A, 62600 LAPPAJÄRVI</b> <b>email <a href="mailto:kunta@lappajarvi.fi">kunta@lappajarvi.fi</a> , fax 06 2412 5699</b> Pykälät <b>§ 10, 12</b> Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun.
--------------------------------------	--

#### VALITUSOSOITUS

Valitusviranomaisen ja valitusaika	Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen. Valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite, sähköposti, telefax <b>Vaasan hallinto-oikeus, PL 204, 65101 VAASA</b> <b>email <a href="mailto:vaasa.hao@om.fi">vaasa.hao@om.fi</a> , fax 010 3642760</b> Kunnallisvalitus, pykälät Valitusaika 30 päivää <b>§ 14</b> Hallintovalitus, pykälät Valitusaika päivää <b>§</b>
	Muu valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite, sähköposti, telefax <b>Lappajärven kunnanhallitus, Maneesintie 5A, 62600 LAPPAJÄRVI</b> <b>email <a href="mailto:kunta@lappajarvi.fi">kunta@lappajarvi.fi</a> , fax 06 2412 5699</b> Pykälät Valitusaika 14 päivää <b>§</b> -- Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaika laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun.
Oikaisuvaatimus-/valituskirjelmän sisältö ja toimitaminen	Oikaisuvaatimuskirjelmässä / valituskirjelmässä on ilmoitettava: - päätös, johon haetaan muutosta - miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi - muutosvaatimuksen perusteet  Oikaisuvaatimuskirjelmässä /valituskirjelmässä on ilmoitettava oikaisuvaatimuksen tekijän / valittajan nimi ja kotikunta. Jos oikaisuvaatimuksen tekijän / valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen / valituksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimus-

