

PÖYTÄKIRJA

NRO 7/2009

KOKOUSAIKA

Tiistai 17.11.2009 kello 16.00 – 16.45

KOKOUSPAIKKA

Kunnanvirasto, kunnanhallituksen kokoushuone

SAAPUVILLA
OLLEET
JÄSENET

Jari Hernesniemi	puheenjohtaja	§ 44-48, 50-52
Virpi Tiainen	varapuheenjohtaja	pj § 49
Tapio Takala	jäsen	
Mikko Ketola	jäsen	
Maarit Ahola	”	
Anni Lantela	”	
Lauri Siirtola	”	

MUUT
SAAPUVILLA
OLLEET

Tapio Savola	kunnanhallituksen pj	poissa
Ahti Mäkitarkka	kunnanhallituksen edustaja	
Juhani Vähähyyppä	kunnanjohtaja	poissa
Anne Övermark	esittelijä	
Marita Lantela	sihteeri	

LAILLISUUS JA
PÄÄTÖSVALTAISUUS

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

ASIAT

§§ 44 - 52 sivut 60 – 71
Esityslistan ulkopuolelta §§ 49 - 50

PÖYTÄKIRJAN
TARKASTUSTAPA

Valitaan kaksi pöytäkirjan tarkastajaa. Tarkastusvuorossa ovat lautakunnan jäsenet Lauri Siirtola ja Tapio Takala.

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Lauri Siirtola ja Tapio Takala.

PÖYTÄKIRJAN
ALLEKIRJOITUS
JA VARMENNUS

..... § 49.....	
Jari Hernesniemi	Virpi Tiainen	Marita Lantela
puheenjohtaja	varapuheenjohtaja	pöytäkirjanpitäjä

PÖYTÄKIRJAN
TARKASTUS

.....
Lauri Siirtola	Tapio Takala

PÖYTÄKIRJA ON
PIDETTY YLEISESTI
NÄHTÄVILLÄ

Lappajärven kunnanvirasto / klo 8.00 – 15.00

Oikaisuvaatimusaika

§§ / 2009 - / 2009

§§ / 2009 - / 2009

Allekirjoitus

.....
Virka-asema

POIKKEAMISLUPA / LIIKKA MARKETTA

Tekn.ltk. § 44

Marketta Liikka hakee rakennuslupaa uuden loma-asunnon rakentamiselle ja vanhan purkamiselle Lappajärven Kirkonkylässä Kärnän saarella sijaitsevalle tilalle Suoperä 1:178. Kyseinen paikka on Lappajärven kulttuurimaisema- ja rantayleiskaavassa A- eli asuinalueella ja merkitty olemassa olevaksi rakennuspaikaksi rantavyöhykkeellä.

Rakennuspaikan koko on 1270 m². Kaavamääräysten mukaan rakennuspaikan koko tulee olla vähintään 2000 m². Tämän vuoksi rakennuslupa edellyttää poikkeamislupaa. Rakennettavan loma-asunnon kerrosala on 52 m² ja purettavan loma-asunnon 30 m².

MRL 172 §:n mukaan poikkeaminen ei saa: 1) aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle; 2) vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista; eikä 3) vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista. Poikkeusta ei saa myöntää, jos se johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Alueella on voimassa oikeusvaikutteinen yleiskaava, missä rantavyöhykkeen rakennuspaikat on osoitettu erikseen ja erityisesti MRL:n 72.1 §:n nojalla määrätään, että rantayleiskaavaa saadaan käyttää rakennusluvnan myöntämisen perusteena erikseen osoitetuilla rakennuspaikoilla.

Rakennuspaikka täyttää poikkeamisen edellytykset. Se on oikeusvaikutteisessa rantayleiskaavassa merkitty rantarakennuspaikaksi. Rantayleiskaavoitus perustuu kantatilakohtaiseen tarkasteluun, jolloin maanomistajien tasapuolisen kohtelun vaatimuksen katsotaan yleisesti tulleen toteutuneeksi. Rantayleiskaavassa on asutuksen sijoittamisessa otettu huomioon rantamaisema ja ympäristö. Kaavan pohjaksi on laadittu luonto- ja maisemaselvitys sekä rakennusinventointi, joiden tulokset näkyvät kaavassa ympäristöarvojen huomioon ottamisena.

Poikkeaminen ei johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai aiheuta muutoin haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Maankäyttö- ja rakennuslain mukaan toimivaltainen viranomaisen poikkeamisasiassa on kunta, koska alueella on voimassa MRL 72 §:n 1 momentissa tarkoitettu kaava. Kunnan hallintosäännön § 60, kohdan 7 mukaan päätösvalta on teknisellä lautakunnalla.

Kunnaninsinöörin päätösehdotus:

Tekninen lautakunta myöntää poikkeamisluvan Lappajärven Kirkonkylässä sijaitsevalle tilalle Suoperä RN:o 1:178 uuden loma-asunnon rakentamiselle ehdolla, että vanha lomarakennus puretaan. Poikkeamislupa on voimassa yh-

den vuoden ja se annetaan julkipanon jälkeen.

Lisätietoja antaa, valmistelija puh. 06 2412 5505 tai 044-3699505 email etunimi.sukunimi@lappajarvi.fi.

Päätös: Päätösesitys hyväksyttiin.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja kunnaninsinööri Anne Övermark, puh. 06 2412 5505 tai 044 3699 505, email etunimi.sukunimi@lappajarvi.fi

SÄHKÖTARJOUKSET

Tekn.ltk. § 45 Lappajärven kunnan sähkösopimus päättyy 31.12.2009. Teknisessä toimistossa on kilpailutettu sähkö seuraavalle kaksivuotiskaudelle. Tarjousta pyydettiin 16 sähkön toimittajalta ja tarjouksia saatiin 10. Esityslistan liitteenä on tarjousten avaamispyytäkirja.

Kunnaninsinöörin päätösehdotus:

Tekninen lautakunta hyväksyy edullisimman tarjouksen ja päättää jatkaa sähköntoimitussopimusta Jylhän Sähkö Oy:n kanssa.

Lisätietoja antaa, valmistelija puh. 06 2412 5505 tai 044-3699505 email etunimi.sukunimi@lappajarvi.fi.

Päätös: Päätösesitys hyväksyttiin.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja kunnaninsinööri Anne Övermark, puh. 06 2412 5505 tai 044 3699 505, email etunimi.sukunimi@lappajarvi.fi

LAPPAJÄRVEN AMPUJIEN KIRJE

Tekn.ltk. § 46 Lappajärven Ampujien puheenjohtaja Asko Ahde on ampujien puolesta lähestynyt teknistä lautakuntaa kirjeellä, missä esittää osaa terveyskeskuksen kellarissa olevasta varastotilasta Lappajärven Ampujien käyttöön. Ampujat ovat yhtenä käyttäjänä terveyskeskuksen kellarin sisäliikuntatilassa. Tilan käyttäjämäärä on lisääntynyt niin, ettei vuoroja ole riittävästi käytettävissä.

Varastotilasta olisi mahdollista erottaa toinen puoli siten, että sinne mahtuisi 10 metrin ampumaradat. Häätäpoistumistie säilyisi muutostyön jälkeenkin. Ahteen mukaan Lappajärven Ampujat ovat valmiita tekemään talkootyönä tarvittavat muutostyöt, väliseinän, oven ja radat.

Kyseinen varasto on tällä hetkellä kokonaisuudessaan Kaksineuvoisen käytössä. Kuntayhtymän johtaja Antti Perkkalainen on ilmoittanut, että heillä ei ole huomauttamista ampujien suunnitelmia vastaan. Kuntayhtymä on valmis luopumaan kyseisestä tilasta, jolloin Lappajärven kunnan tulee vähentää vastaavan määrän neliöitä Kaksineuvoisen vuokralaskusta.

Kunnanhallitus on 2.10.2006 § 213 päättänyt kunnan tilojen, laitteiden ja tavaroiden vuokrat. Terveyskeskuksen alakerran sisäliikuntatilan säännöllisestä käytöstä perittäväksi vuokraksi on määrätty 25€/vuosi. Yksilöurheilija voi samanaikaisesti vuokrata maksavan käyttäjän kanssa käyttää tilaa oman lajinsa harjoitteluun.

Kunnaninsinöörin päätösehdotus:

Lappajärven kunnan hallintosäännön 40 § kohdan 4 mukaan kunnanhallitus ratkaisee asiat, jotka koskevat kiinteän omaisuuden vuokralle antamista ja ottamista siltä osin kuin sitä ei ole annettu muille toimielimille tai viranhaltijoille. Teknisen lautakunta siirtää asian kunnanhallitukselle.

Lisätietoja antaa, valmistelija puh. 06 2412 5505 tai 044-3699505 email etunimi.sukunimi@lappajarvi.fi.

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja kunnaninsinööri Anne Övermark, puh. 06 2412 5505 tai 044 3699 505, email etunimi.sukunimi@lappajarvi.fi

HELMIINAN SPRINKLAUSTARJOUKSET

Tekn.ltk. § 47

Kunnan talousarviossa on tälle vuodelle määräraha pienkoti Helmiinan sammutusjärjestelmää eli sprinklausta varten. Tekninen toimi on lokakuussa käynnistänyt tarjouskilpailun. Kilpailutuksen aikana 13.10.2009 kiinteistössä toimintaa harjoittavalta Kuntayhtymä Kaksineuvoiselta tuli kirje, että sprinklausjärjestelmää ei tule toteuttaa, sillä Pienkoti Helmiina poistetaan käytöstä 1.3.2010 ja asukkaat siirretään muihin yksiköihin.

Tarjousten jättöaika päättyi 15.10.2009. Määräaikaan mennessä tarjouksia saatiin 3 kpl.

Kunnaninsinöörin päätösehdotus:

Tekninen lautakunta hylkää kaikki tarjoukset. Hylkäämisen perusteluna on kiinteistön poistaminen käytöstä.

Lisätietoja antaa, valmistelija puh. 06 2412 5505 tai 044-3699505 email etunimi.sukunimi@lappajarvi.fi.

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja kunnaninsinööri Anne Övermark, puh. 06 2412 5505 tai 044 3699 505, email etunimi.sukunimi@lappajarvi.fi

ITÄKYLÄLÄISTEN ANOMUS NOPEUSRAJOITUKEN ALENTAMISEKSI

Tekn.ltk. § 48

Rantakankaan koulu, koulun johtokunta ja Itäkylän kylätoimikunta ovat edustajiansa välityksellä toimittaneet Lappajärven kunnan tekniselle lautakunnalle anomuksen koskien kantatien 68 nopeusrajoitusta välillä Takala - Vieresjoki-silta. Kyseisellä tiellä nopeusrajoitus on kesäaikana 100 km/h. Kyläläiset anovat nopeusrajoituksen alentamista ympärivuotisesti 80:een km/h. Perusteluna he esittävät, että osa koululaisista kulkee tätä reittiä kouluun. Tiellä on erittäin kova liikenne, mm. paljon rekkaliikennettä. Valaistusta ko. tieosuudella ei ole ja myös pientareet, joita lapset voisivat pyöräillä, puuttuvat.

Lappajärven kunnassa on tehty vuonna 2003 liikenneturvallisuussuunnitelma, johon on osallistunut myös tiehallinto. Liikenneturvallisuussuunnitelmassa tuli esille mm. Rantakankaan koulun koululaisliikenteen liikenneturvattu- muus kantatiellä 68. Liikenneturvallisuussuunnitelmassa esitettiin kevyen liikenteen väylän rakentamista sorapintaisena 2,4 km:n matkalle kantatien 68 varteen. Tielaitoksen toimenpideohjelmassa kyseisen väylän rakentaminen on niin korkealla sijaluvulla, ettei sen toteutuminen ilman kunnan tai muiden rahoituslähteiden mukaan tuloa ole näillä näkymin mahdollista.

Koska kunnallakaan ei ole mahdollisuutta rahoittaa kevyen liikenteen väylän rakentamista, on taloudellisesti edullisin vaihtoehto parantaa koululaisten liikenneturvallisuutta alentamalla nopeusrajoitus kyseisellä tieosuudella ympärivuotisesti 80:een km/h.

Kunnaninsinöörin päätösehdotus:

Tekninen lautakunta esittää Tiehallinnolle, että kantatien 68 kesänopeusrajoitus laskettaisiin 80 km/h välillä Takala-Vieresjoki.

Lisätietoja antaa, valmistelija puh. 06 2412 5505 tai 044-3699505 email etunimi.sukunimi@lappajarvi.fi.

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja kunnaninsinööri Anne Övermark, puh. 06 2412 5505 tai 044 3699 505, email etunimi.sukunimi@lappajarvi.fi

ROVASTILAN KAAVA-ALUEEN KANAVAN RAKENTAMISTARJOUKSET

Tekn.ltk § 49

Tekninen toimisto on pyytänyt tarjoukset Rovastilan kaava-alueen kanavan rakentamisesta. Tarjouspyyntö sisälsi Rovastilan kanavan loppuun kaivamisen ja huoltotien rakentamisen laiturille.

Määräaikaan 13.11.2009 kello 12.00 mennessä tarjouksen jättivät seuraavat urakoitsijat:

Luomalan kaivuu/ Luomala Olavi	9.754 euroa
Maanrakennus B. Dahlbacka Oy	48.312 euroa

Hernesniemen Maanrakennus Oy 14.396 euroa
Jarmo Pahkakangas 27.000 euroa

Yllä mainitut hinnat sisältävät arvonlisäveroa 22%.

Kopio tarjousten avaamispöytäkirjasta esityslistan liitteenä.

Valmistelija kunnaninsinööri Anne Övermark, puh. 06 2412 5505 tai 044 3699 505, email etunimi.sukunimi@lappajarvi.fi.

Kunnaninsinöörin päätösesitys:

Tekninen lautakunta hyväksyy hinnaltaan edullisimman Luomalan kaivuu/
Olavi Luomalan tekemän tarjouksen 9.754 euroa.

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin.

Lisätietoja antaa, valmistelija puh. 06 2412 5505 tai 044-3699505 email etunimi.sukunimi@lappajarvi.fi.

Jari Hernesniemi poistui esteellisenä kokoushuoneesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Puhetta johti tämän §:n ajan varapuheenjohtaja Virpi Tiainen.

TEKNISEN TOIMEN PALVELUMAKSUT

Tekn.ltk § 50

Teknisellä toimella on käytössä erilaisia palvelumaksuja, joiden hintaa olisi syytä tarkistaa 1.1.2010 alkaen.

KONEKESKUS	Vanha	Uusi	korotus
	e/tunti	e/tunti	e/tunti
Traktori	25,23	30,00	4,77
Kiinteistötraktori	20,68	30,00	9,32
Ruohonleikkuri	15,85	17,00	1,15
Hilti + 1 mies	30,00	35,00	5,00
Höyryjanne + 1 mies	30,00	40,00	10,00
Viemärin avauslaite + 1 mies	40,00	50,00	10,00

MIESTYÖ

Miestyö	20,18	25,00	4,82
*ei sis. matkakorvausta			
Päivystysaikana miestyö	33,64	33,64	0,00
Sakokaivolietteen vastaanotto	40,98	40,98	0,00
*työajan ulkopuolella			

VESIHUOLTOLAITOKSEN MAKSUT

Vesimittarin lukeminen		30,00	
Avaamismaksu		100,00	
* suljetun vesiliittymän uudelleen avaaminen			

Yllä mainittuihin hintoihin lisätään arvonlisäveroa 22%.

Valmistelija kunnaninsinööri Anne Övermark, puh. 06 2412 5505 tai 044 3699 505, email etunimi.sukunimi@lappajarvi.fi.

Kunnaninsinöörin päätösesitys:

Tekninen lautakunta hyväksyy esitetyt korotukset. Korotukset tulevat voimaan 1.1.2010.

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin.

Lisätietoja antaa, valmistelija puh. 06 2412 5505 tai 044-3699505 email etunimi.sukunimi@lappajarvi.fi.

ILMOITUSASIAT

Tekn.ltk. § 51

Kunnanvaltuusto 24.8.2009 § 229;
Lappajärven kunnan palkkiosääntö. Esityslistan liitteenä.

Kunnaninsinöörin tekemät seuraavat viranhaltijapäätökset:
§ 4 Myllyrannan maaperän kunnostus, pilaantuneiden maa-ainesten vaihdosta ja siihen liittyvistä maanrakennustöistä tehtyjen tarjousten käsittely
§ 5 Viheralueiden / nurmikoiden hoitotyö v. 2009
§ 6 Länsirannan koulun esitys investointirahan käytöstä
§ 7 Määrärahan käytön muutosesitys / Rantakankaan koulu

Kunnaninsinöörin tekemät keskeytyspäätökset ajalta
1.5. – 10.11.2009 numerot 42 – 110.
Keskeytyspäätökset koskevat vuosilomia, sairaslomia, koulutuspäiviä tms.

Rakennusmestarin tekemät seuraavat viranhaltijapäätökset:
§ 3 Yksityisteiden kunnossapitoavustukset v 2009
§ 4 As Oy Jaakonrannan kukkolämpölinjantarvikkeet
§ 5 Korvaus viemäriin kiveämishaitasta tilalla 8:298 / Ketola Mikko
§ 6 Korvaus paineputken 225 PVC vuodosta / Tuomo Savola
§ 7 Korvaus paineputken 225 PVC vuodosta / Pertti Savola

Rakennusmestarin tekemät keskeytyspäätökset ajalta
05.05. – 10.11.2009 numerot 26 – 67.

Lisätietoja antaa, valmistelija puh. 06 2412 5505 tai 044-3699505 email etunimi.sukunimi@lappajarvi.fi.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja kunnaninsinööri Anne Övermark, puh. 06 2412 5505 tai 044 3699 505, email etunimi.sukunimi@lappajarvi.fi

OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS

Tekn. ltk § 52

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Kieltojen perusteet	Koska päätös koskee vain valmistelua ja täytäntöönpanoa, kuntalain 91 §:n nojalla seuraavista päätöksistä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta: Pykälät § 46, 48, 51
	Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 89 §:n 1 mom. nojalla kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla: Pykälät
	HallintolainkäyttöL 5 §:n / muun lainsäädännön nojalla seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla: Pykälät ja valituskieltojen perusteet

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Oikaisuvaatimusviranomaisen ja -aika	Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite, sähköposti, telefax: Lappajärven kunta, tekninen lautakunta, Maneesintie 5A, 62600 LAPPAJÄRVI email kunta@lappajarvi.fi , fax 06 2412 5699 Pykälät § 45, 47, 49, 50 Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun.
--------------------------------------	--

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomaisen ja valitusaika	Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen. Valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite, sähköposti, telefax Vaasan hallinto-oikeus, PL 204, 65101 VAASA email vaasa.hao@om.fi , fax 010 3642760 Kunnallisvalitus, pykälät Valitusaika 30 päivää § 44 Hallintovalitus, pykälät Valitusaika päivää § --
	Muu valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite, sähköposti, telefax Lappajärven kunnanhallitus, Maneesintie 5A, 62600 LAPPAJÄRVI email kunta@lappajarvi.fi , fax 06 2412 5699 Pykälät Valitusaika 14 päivää § -- Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaika laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun.
Oikaisuvaatimus-/valituskirjelmän sisältö ja toimitaminen	Oikaisuvaatimuskirjelmässä / valituskirjelmässä on ilmoitettava: - päätös, johon haetaan muutosta - miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi - muutosvaatimuksen perusteet Oikaisuvaatimuskirjelmässä /valituskirjelmässä on ilmoitettava oikaisuvaatimuksen tekijän / valittajan nimi ja kotikunta. Jos oikaisuvaatimuksen tekijän / valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen / valituksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimus-

