

KOKOUSAIKA	Maanantaina 15.02.2010 kello 18.00 – 19.10	
KOKOUSPAIKKA	Kunnanvirasto, kunnanhallituksen kokoushuone	
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET (ja merkintä siitä, kuka toimi puheenjohtajana)	Savola Tapio Murtoniemi- Rantakangas Raili Hanhisalo Maria Lamminen Alpo Löytömäki Elina Mäkitarkka Ahti Tiainen Juha Nyssölä Jarmo	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen (poissa) ” ” ” ” varajäsen
	Ahvenniemi Eero Hernesniemi Jari Viitala Maarit	kunnanvaltuuston puheenjohtaja kunnanvaltuuston I varapuheenjohtaja kunnanvaltuuston II varapuheenjohtaja (poissa)
MUUT SAAPUVILLA OLLEET (ja läsnäolon peruste)	Vähähyyppä Juhani Huhtala Päivi	kunnanjohtaja hallintosihteeri
LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS	Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.	
ASIAT	§§ 47 - 55	Sivut 76 - 89
	Esityslistan ulkopuolelta §§: 54	
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUSTAPA (tarkastuspaikka ja -aika sekä tarkastajien valinta taikka merkintä edellisen kokouksen pöytäkirjan tarkastamisesta)	Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin jäsenet Juha Tiainen ja Raili Murtoniemi-Rantakangas.	
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS	Puheenjohtaja Tapio Savola Raili Murtoniemi-Rantakangas § 48	Pöytäkirjanpitäjä Päivi Huhtala Elina Löytömäki § 54
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme.	Tarkastusaika Allekirjoitukset	Lappajärvellä 22.2.2010 Juha Tiainen Raili Murtoniemi-Rantakangas Jarmo Nyssölä § 48
PÖYTÄKIRJA ON PIDETTY YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ	Paikka ja aika Kunnanvirasto 24.2.2010 Oikaisuvaatimusaika 25.2. – 10.3.2010 Virka-asema	Allekirjoitus

HENKILÖKUNNAN LIIKUNTAILTAPÄIVÄ

K.hall. § 47

Kunnan henkilökunnalla on useiden vuosien ajan ollut keväisin mahdollisuus liikuntailtapäivän viettoon, jolloin työpäivästä iltapäivä on voitu käyttää halutulla tavalla liikuntaan. Mikäli joku ei halua osallistua liikuntaan, hän voi olla työssä normaalitavalla.

Liikuntapäivä koskee kunnan koko henkilöstöä. Koska kaikissa yksiköissä ei voida yhtä aikaa osallistua liikuntailtapäivään, liikuntamahdollisuus on ollut kahtena ennalta sovittuna iltapäivänä.

Kj:

Kunnan henkilökunnalle annetaan mahdollisuus liikuntailtapäivän viettoon selostuksessa mainitulla tavalla. Henkilökunta voi valita sopivan ajankohdan.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja kunnanjohtaja Juhani Vähähyppä, puh. 06-2412 5611 tai 044-3699 611.

Päätös:

Hyväksyttiin.

PUHELINETUDET

K.hall. § 48

Kunnanhallitus on kokouksessaan 4.5.2009 § 137 päättänyt, että matkapuhelimen luotoisetu myönnetään niille henkilöille, jotka tarvitsevat puhelinta työtehtäviensä hoitamiseen ja jotka sitä itse haluavat. Puhelin on tarkoitettu pääasiassa virka- ja työtehtävien hoitamiseen. Puhelinetuuden arvo on 20,00 euroa kuukaudessa ja edun arvo lisätään palkansaajan kuukausipalkkaan. Luotoisedusta tulee työnantajalle työnantajamaksut, jotka ovat 20,946 %.

Kunnaninsinööri Anne Övermarkilla ja ympäristönsuojelusihteri Eeva-Maija Savolalla on kunnan omistamat matkapuhelimet liittymiseen. He ovat esittäneet, että heille myönnettäisiin matkapuhelimen luotoisetu.

Kj:

Kunnanhallitus päättää myöntää kunnaninsinööri Anne Övermarkille ja ympäristönsuojelusihteri Eeva-Maija Savolalle matkapuhelimen luotoisetuuden.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja kunnanjohtaja Juhani Vähähyyppä, puh. 06-2412 5611 tai 044-3699 611.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Esteellisyys:

Kunnanhallitus totesi Tapio Savolan esteelliseksi ja hän poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

Puheenjohtajana toimi Raili Murtoniemi-Rantakangas tämän pykälän ajan. Pöytäkirjan tarkastajaksi valittiin Jarmo Nyssölä.

Eero Ahvenniemi saapui kokoukseen tämän pykälän käsittelyn aikana klo 18.02.

SM-PILKKI 2011 KILPAILUT LAPPAJÄRVELLÄ

K.hall. § 49

Suomen vapaa-ajankalastajien keskusjärjestö on myöntänyt vuoden 2011 Sm-pilkki Pohjanmaan vapaa-ajankalastajapiirin järjestettäväksi Lappajärvellä. Isäntäseuranä toimisi Lappajärven kalaveikot ry. Alustavasti kilpailu on suunniteltu järjestettäväksi 20.03.2011. Kilpailupäivä varmistuu myöhemmin.

Kilpailun järjestämiseksi Lappajärven kalaveikot ry. anoo Lappajärven kunnalta Sm kisakanslian tilaksi Lappajärven keskikoulun eteisaulan tiloja. Kisakanslia toimisi tiloissa sm-pilkkiiä edeltävänä lauantai-iltapäivänä 19.03.2011 ja varsinaisena sm-pilkkipäivänä eli 20.03.2011. Lisäksi Lappajärven kalaveikot pyytävät keskikoulun wc tiloja kisakanslian käyttöön.

Kisakeittiön kilpailun järjestäjät aikovat perustaa kilpailupäivänä jäälle. Keskikoulun keittiön kylmätiloja kilpailun järjestäjät pyytävät käyttöönsä kilpailua edeltäneen viikon lopusta kilpailun jälkeiseen maanantaihin saakka, jolloin he noutavat pois ylimääräiset tarvikkeet.

Lappajärven kalaveikot ry anovat myös toiminta-avustusta kilpailun järjestelykuluihin 1000 euroa tälle vuodelle ja 1000 euroa ensi vuodelle.

Sm-pilkki 2011 kilpailunjohtajana toimii Jussi Kivimäki ja järjestelyjaoston puheenjohtajana Mikko Puro.

Kj:

Kunnanhallitus suhtautuu kilpailuihin periaatteessa myönteisesti ja antaa sivistystoimenjohtajan tehtäväksi huolehtia, että kilpailua varten on käytettävissä nyt anotut ja muut mahdollisesti tarpeelliset koulun tilat. Vuokraa tiloista ei peritä.

Kilpailua varten myönnetään periaatteessa tälle vuodelle toiminta-avustusta 1000 euroa ja ensi vuodelle 1000 euroa eli yhteensä 2000 euroa. Avustuksista tehdään kuitenkin lopullinen päätös vasta siinä vaiheessa, kun muistakin avustuksista päätetään.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja kunnanjohtaja Juhani Vähähyyppä, puh. 06-2412 5611 tai 044 3699 611.

Päätös:

Hyväksyttiin.

TEOLLISUUSHALLITILAN VUOKRAAMINEN KONEHUOLTO PALVELU LAMPI OY:LLE

K.hall. § 50

Jukka Lampi Konehuolto Palvelu Lampi Oy:stä on tehnyt vuokratarjoituksen kunnan yrityshallin tilasta nro 4 (ent. Jaakkolan halli), jonka pinta-ala on 210 m². Vuokratarjous on 2 €/m²/kk, vuokra-aika on alustavasti kaksi vuotta 1.3.2010 – 28.2.2012 ja irtisanomisaika on 1 kk.

Kyseessä olevan hallitilan laskennallinen vuokra on 2.1.2010 euriborin mukaan 2,12 €/m²/kk. Periaatteena on ollut, että kunta antaa yrittäjälle ensimmäisen vuoden vuokran 50 %:n alennuksella. Jukka Lampi toivoo, että vuokra puolitettaisiin talvikuukausilta 1.9.2010-28.2. 2011 ja 1.9.2011-28.2.2012.

Vuokraehdot ilmenevät esityslistan mukana jaettavasta vuokrasopimuksesta.

Kj:

Kunnanhallitus hyväksyy teollisuushallitilan nro 4 vuokrattavaksi Konehuolto Palvelu Lampi Oy:lle vuokrasopimuksen mukaisin ehdoin.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja kunnanjohtaja Juhani Vähähyyppä, puh. 06-2412 5611 tai 044-3699 611.

Päätös:

Hyväksyttiin.

MAA-ALUEEN VUOKRAAMINEN VENEVAJAA VARTEN

K.hall. § 51

Lappajärven Veikot ry on hakenut toimenpidelupaa venevajan rakentamiseen kirkkoveneen säilytystä varten. Yhdistys hakee hankkeeseen avustusta ELY-keskukselta ja avustusehtojen mukaan vuokrasopimus tulee olla voimassa vähintään kymmenen vuotta.

Vuokrasopimusluonnos ja kartta maa-alueesta jaetaan kokouksessa.

Kj:

Kunnanhallitus päättää siirtää asian käsittelyn seuraavaan kokoukseen.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja kunnanjohtaja Juhani Vähähyyppä, puh. 06-2412 5611 tai 044-3699 611.

Päätös:

Hyväksyttiin.

LAUSUNTO KESKI-POHJANMAAN MAAKUNTAKAAVAN 3. VAIHEKAAVAN EHDOTUKSESTA

K.hall. § 52

Keski-Pohjanmaan liitossa valmistella oleva Keski-Pohjanmaan maakuntakaavan laatiminen on edennyt 3. vaihekaavan ehdotukseksi.

Keski-Pohjanmaan maakuntakaavan 3. vaihekaavan kaava-alue sisältää Halsuan kunnan, Kannuksen kaupungin, Kaustisen kunnan, Kokkolan kaupungin, Lestijärven kunnan, Perhon kunnan, Toholammin kunnan ja Vetelin kunnan alueen.

Maakuntahallitus on asettanut kaavaehdotuksen nähtäville ja pyytää lausunnot kaavaehdotuksesta 9.3.2010 mennessä.

Kj:

Kunnanhallitus päättää, että Lappajärven kunnalla ei ole huomautettavaa Keski-Pohjanmaan maakuntakaavan 3. vaihekaavan ehdotuksesta.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja kunnanjohtaja Juhani Vähähyppä, puh. 06-2412 5611 tai 044-3699 611.

Päätös:

Hyväksyttiin.

ASUNTOKANNAN UDELLEEN JÄRJESTELY SEKÄ KUSTANNUSTEHOKKUUDEN JA KUNNOSSAPIDON VAHVISTAMINEN

K.hall. § 53

Osana PARAS-hankkeen mukaista muutostyötä Etelä-Pohjanmaan pohjoisen alueen kuntaryhmä eli Kauhava, Evijärvi, Lappajärvi, Ähtäri ja Töysä ovat miettineet asuntokannan uudelleenjärjestelyä sekä kustannustehokkuuden ja kunnossapidon vahvistamista.

Kauhavalla on noin 800 kunnallista vuokra-asuntoa ja Evijärvellä noin 100, Lappajärvellä noin 170 ja Ähtärillä noin 300 sekä Töysällä noin 200. Yhteensä noin 1570 asuntoa, jotka ovat valtaosaltaan asuntolainoitettuja ja yhtiömuotoisia vuokra-asuntoja.

Kunta-Asunnot Oy ja ko. kunnat pitivät 26.11.2008 neuvottelun, jossa tutustuttiin yhtiön edustamaan liitteenä jaettavaan toimintamalliin.

Neuvottelun pohjalta pyydettiin keväällä 2009 oheinen tarjous kunnallisten vuokra-asuntojen kokonaisselvityksestä. Asiasta neuvoteltiin kuntien edustajien kesken viimeksi 5.2.2010. Neuvottelussa todettiin, että selvitystarjous on edelleen muuttumattomana voimassa siten, että selvitys voisi alkaa huhtikuussa ja valmistua lokakuussa 2010.

Neuvottelussa mukana olleet kuntien johdon ja asuntotoimen edustajat pitivät selvityksen toteuttamista perusteltuna asuntokannan kunnan, korjausvelan ja hallinnoivien yhtiöiden taloudellisen tilanteen yksityiskohtaista analyysiä varten. Olennaista on selvityksen pohjalta tiedostaa, mikä on kuntien vuokra-asuntoyhtiöiden omavaraisuusaste ja korjausvelka ja mitä niiden kuntoonsaatto edellyttää pääomituksena yhtiöitä omistavilla kunnilla. Tätä voidaan verrata vaihtoehtoon, jossa asuntojen omistus siirrettäisiin Kunta-Asunnot Oy:lle. Se edellyttää asuntokantaa hallinnoivien yhtiöiden omavaraisuuskriteerinä 12 %.

Kuntaneuvottelun yhteinen näkemys oli, että kuntien asuntokannan strateginen käsittely edellyttää selvityksen toteuttamista, jotta tulevaisuuteen suuntaavat pitkäjänteiset kehittämiskorjaukset voidaan tehdä hyvissä ajoin ja mahdollisesti myös yhteistyön edut huomioiden. Selvityksen kustannukset 9.500 € + alv 22 % esitetään jaettavaksi asuntokannan suhteessa. Lappajärven osuus kustannuksista on noin 1.100 € + alv 22 %.

Neuvotteluprosessi on toteutettu yhteistyössä kuntien tai niiden asuntoyhtiöiden asuntovastaavien kanssa.

Kj:

Edellä mainitun selvityksen perusteella kunnanhallitus hyväksyy liitteen mukaisen selvityksen toteutettavaksi Auditor Oy:n tarjouksen mukaisena. Lappajärven edustajaksi hankkeen ohjausryhmään ja yhteyshenkilöksi selvitykseen nimetään Koy Lappajärven Vuokratalojen toimitusjohtaja Satu Lahti. Selvityksen kuntaosuus noin 1.100 € + alv 22 % rahoitetaan kunnanhallituksen avustustuksiin 4740 1313 varatusta määrärahasista.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja kunnanjohtaja Juhani Vähähyppä, puh. 06-2412 5611 tai 044-3699 611.

Päätös: Hyväksyttiin.

ILMOITUSASIAT

K.hall. § 55

1. Seinäjoen kaupunginvaltuuston päätös 25.1.2010 ja Töysän kunnanvaltuuston päätös 2.2.2010 Seinäjoen kaupungin ja naapurikuntien (12 kuntaa) ympäristöterveydenhuollon yhteistoimintasopimuksen hyväksymisestä.
2. Kuntaliiton aluebarometri 2009, jonka voi tulostaa Kuntaliiton kotisivulta osoitteessa www.kunnat.net toimialat , alue- ja elinkeinokehitys, aluekehityksen seuranta, rakennemuutos.
3. Kuntaliiton yleiskirje 5/80/2010, joka koskee kansallista veteraanipäivää 27.4.2010. Valtakunnallinen päätapahtuma on tänä vuonna Tampereella.
4. Kunnanjohtajan, hallintosihteerin ja kunnanhallituksen puheenjohtajan päätökset tammikuulta 2010.
5. Opetusministeriön tiedote, joka koskee valtionavustusta vieraskielisten sekä saamenkielisten ja romanikielisten oppilaiden ja opiskelijoiden esi- ja perusopetuksen sekä lukiokoulutuksen järjestämiseen vuonna 2010.
6. Muistiot kyläkokouksista Itäkylässä, Kirkonkylässä ja Länsirannalla.
7. Opetusministeriön päätös 27.1.2010, joka koskee erityisavustuksen myöntämistä perusopetuksen opetusryhmäkoon pienentämiseen.
8. ARA:n ohje suhdanneluonteisten energia-avustusten hakemiseen, myöntämiseen ja maksamiseen kerros- ja rivitalojen korjauksia varten 2010 sekä korjaus-, ja energia-avustusten haku-, myöntämis- ja maksatusmenettelyä koskeva ohje.
9. Kunta on hakenut Tiehallinnolta poikkeuslupaa tienvarsimainokselle ns. kunnan tervetuloaululle, joka sijaitsee Kivipuron risteyksen tuntumassa raviradan lähellä. Tiehallinto on pyytänyt Länsi-Suomen ympäristökeskukselta lausuntoa lupahakemuksen johdosta. Ympäristökeskuksella ei ole huomautettavaa hakemuksen suhteen. ELY-keskus pyytää hallintolain 34 §:n mukaisesti mahdollista Lappajärven kunnan lausuntoa ympäristökeskuksen lausunnon johdosta. Lausunnon antamatta jättäminen ei estä asian ratkaisua.

Kj: Merkitään tiedoksi.

Päätös: Merkittiin tiedoksi.

KOKOUKSEN PÄÄTTÄMINEN

Puheenjohtaja päätti kokouksen kello 19.10.

OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Kieltojen perusteet	Koska päätös koskee vain valmistelua ja täytäntöönpanoa, kuntalain 91 §:n nojalla seuraavista päätöksistä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta: Pykälät 49, 51, 52, 54, 55
	Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 89 §:n 1 mom. nojalla kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla: Pykälät 47, 48, 50, 53
	Hallintolainkäyttöl 5 §:n / muun lainsäädännön nojalla seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla: Pykälät ja valituskieltojen perusteet

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Oikaisu-vaatimus-viranomaisen ja -aika	Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite, sähköposti, telefax: Lappajärven kunnanhallitus, Maneesintie 5, 62600 LAPPAJÄRVI kunta@lappajarvi.fi , fax 06-2412 5699 Pykälät 47, 48, 50, 53 Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun. Hankintarajan ylittävään hankintapäätökseen tyytymätön tarjouskilpailuun osallistunut asianosainen voi hakea päätökseen muutosta Markkinaoikeudelta, osoite: Markkinaoikeus, PL 118, 00131 HELSINKI markkinaoikeus@oikeus.fi , fax 010 364 3314 Pykälät -- Kirjallinen muutoshakemus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.
---	--

VALITUSOSOITUS

Valitus-viranomaisen ja valitusaika	Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.
	Valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite, sähköposti, telefax Vaasan hallinto-oikeus, PL 204, 65101 VAASA, vaasa.hao@om.fi fax 010 3642760 Kunnallisvalitus, pykälät Hallintovalitus, pykälät

Valitusaika 30 päivää
Valitusaika päivää

	<p>Muu valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite, sähköposti, telefax</p> <p>Pykälät Valitusaika päivää</p> <p>Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaika laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun.</p>
Oikaisu- vaatimus-/ valituskir- jelmän sisältö ja toimittami- nen	<p>Oikaisuvaatimuskirjelmässä / valituskirjelmässä on ilmoitettava:</p> <ul style="list-style-type: none">- päätös, johon haetaan muutosta- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi- muutosvaatimuksen perusteet <p>Oikaisuvaatimuskirjelmässä / valituskirjelmässä on ilmoitettava oikaisuvaatimuksen tekijän / valittajan nimi ja kotikunta. Jos oikaisuvaatimuksen tekijän / valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen / valituksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuskirjelmässä / valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset oikaisuvaatimuksen tekijälle / valittajalle voidaan toimittaa.</p> <p>Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.</p> <p>Oikaisuvaatimuskirjelmään / valituskirjelmään on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai jäljennöksenä sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys oikaisuvaatimus- / valitusajan alkamisen ajankohdasta.</p> <p>Oikaisuvaatimuskirjelmään / valituskirjelmään on liitettävä asiakirjat, joihin oikaisuvaatimuksen tekijä / valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. Asiamiehen on liitettävä valtakirja sen mukaan kuin hallintolain 12 §:ssä / HLL 21 §:ssä säädetään.</p> <p>Oikaisuvaatimusasiakirjat / valitusasiakirjat on toimitettava oikaisuvaatimus- / valitusviranomaiselle viimeistään oikaisuvaatimus- / valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Jos oikaisuvaatimus- / valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa asiakirjat toimittaa viranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Asiakirjat toimitetaan viranomaisen asiointiosoitteeseen lähettäjän omalla vastuulla. Tämä voidaan tehdä myös postitse, sähköisesti tai lähetin välityksellä. Postiin asiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen oikaisuvaatimus- / valitusajan päättymistä.</p> <p>Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite ja postiosoite Pykälät</p> <p>Valitusasiakirjat on toimitettava ¹⁾: nimi, osoite ja postiosoite Pykälät</p>
Lisätietoja	<p>Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun lain (701/93) nojalla muutoksenhakijalta peritään hallinto-oikeudessa kulloinkin voimassa oleva oikeudenkäyntimaksu (89 € v. 2009).</p> <p>Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje / valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen</p>

¹⁾ Jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle.

Liitetään pöytäkirjaan