

KOKOUSAIKA	Maanantaina 01.03.2010 kello 18.00 – 21.05		
KOKOUSPAIKKA	Kunnanvirasto, kunnanhallituksen kokoushuone		
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET (ja merkintä siitä, kuka toimi puheenjohtajana)	Savola Tapio	puheenjohtaja	
	Murtoniemi-Rantakangas Raili	varapuheenjohtaja	(poissa)
	Hanhisalo Maria	jäsen	
	Lamminen Alpo	”	
	Löytömäki Elina	”	
	Mäkitarkka Ahti	”	
	Tiainen Juha	”	(poissa)
	Lehtola Arja	varajäsen	
	Honkaniemi Vuokko	varajäsen	
	Ahvenniemi Eero	kunnanvaltuuston puheenjohtaja	(poissa)
	Hernesniemi Jari	kunnanvaltuuston I varapuheenjohtaja	
	Viitala Maarit	kunnanvaltuuston II varapuheenjohtaja	(poissa)
MUUT SAAPUVILLA OLLEET (ja läsnäolon peruste)	Vähähyyppä Juhani	kunnanjohtaja	
	Huhtala Päivi	hallintosihteeri	
	Honkakoski Matti	Järvinet Oy:n toimitusjohtaja	§ 56a klo 18.00-19.05
LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS	Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.		
ASIAT	§§ 56 - 73	Sivut 90 - 118	
	Esityslistan ulkopuolelta §§: 69 – 72.		
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUSTAPA (tarkastuspaikka ja -aika sekä tarkastajien valinta taikka merkintä edellisen kokouksen pöytäkirjan tarkastamisesta)	Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin jäsenet Maria Hanhisalo ja Alpo Lamminen.		
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS	Puheenjohtaja	Pöytäkirjanpitäjä	
	Tapio Savola	Päivi Huhtala	
	Ahti Mäkitarkka	§ 66	
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme.	Tarkastusaika	Lappajärvellä	
	Allekirjoitukset		
	Maria Hanhisalo	Alpo Lamminen	Elina Löytömäki § 72
PÖYTÄKIRJA ON PIDETTY YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ	Paikka ja aika		
	Kunnanvirasto	8.3.2010	
	Oikaisuvaatimusaika		
	9.3. – 22.3.2010		
	Virka-asema	Allekirjoitus	

K.hall. § 56 a

Ei julkinen asia

VANHUSNEUVOSTO

K.hall. 18.01.2010 § 29 Kunnanvaltuusto perusti 7.12.2009 § 88 vanhusneuvoston vuoden 2010 alusta lukien. Vanhusneuvostoon kuuluu seitsemän (7) jäsentä ja henkilökohtaiset varajäsenet, joista yksi jäsen ja varajäsen on kunnanhallituksen edustaja sekä lisäksi edustaja Lappajärven Palvelukotiyhdistyksestä.

Kunnanhallitus valitsee jäsenet ja varajäsenet. Vanhusneuvosto nimeää keskuudestaan tai muuten sihteerin.

Kj: Kunnanhallitus pyytää eri järjestöjä tekemään esitykset vanhusneuvostoon nimettävistä henkilöistä. Esitykset pyydetään Lappajärven eläkeläisjärjestöiltä, sotaveteraanijärjestöiltä ja vammaisneuvostolta. Lisäksi Lappajärven Palvelukotiyhdistystä pyydetään nimeämään asiantuntijajäsen vanhusneuvostoon.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja kunnanjohtaja Juhani Vähähyppä, puh. 06-2412 5611 tai 044-3699 611.

Päätös: Hyväksyttiin.

K.hall. § 56 b **KUNNANHALLITUS 01.03.2010**

Esitykset vanhusneuvostoon nimettävistä henkilöistä on pyydetty Lappajärven Palvelukoti ry:ltä ja seuraavilta muilta järjestöiltä:

Eläkeliiton Lappajärven yhdistys ry
Järviseudun Eläkkeensaajat ry
Lappajärven Kansalliset Seniorit ry
Lappajärven Sotaveteraanit ry
Lappajärven Sotaveteraaninaiset ry
Sotainvalidien Veljesliiton Lappajärven osasto
E-P:n rintamanaiset Lappajärven osasto
Vammaisneuvosto

Lappajärven Palvelukotiyhdistys ja edellä mainitusta yhdistyksistä kaikki muut paitsi Järviseudun Eläkkeensaajat ry, Lappajärven sotaveteraaninaiset ja E-P:n rintamanaiset Lappajärven osasto ovat jättäneet esityksensä. Lisäksi Järviseudun Invalidit ry on tehnyt esityksen vanhusneuvostoon nimettävästä henkilöstä. Yhdistelmä esityksistä jaetaan esityslistan mukana.

Kj: Kunnanhallitus nimeää vanhusneuvostoon:

- kunnanhallituksen edustajan ja henkilökohtainen varajäsen
- Lappajärven Palvelukotiyhdistys ry:n esittämän edustajan
- yhdistysten esittämistä henkilöistä viisi jäsentä ja henkilökohtaiset varajäsenet
- nimeää puheenjohtajan

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja kunnanjohtaja Juhani Vähähyppä, puh. 06-2412 5611 tai 044-3699 611.

Päätös:

Kunnanhallitus nimesi vanhusneuvostoon:

- kunnanhallituksen edustajaksi Ahti Mäkitarkan ja henkilökohtaiseksi varajäseneksi Elina Löytömäen
- Lappajärven Palvelukoti ry:n edustajaksi Riina Harjun ja henkilökohtaiseksi varajäseneksi Leena Väkeväisen
- yhdistysten esitysten perusteella seuraavat henkilöt:

jäsen	henkilökohtainen varajäsen
Maija Ollila	Toivo Lantela
Aimo Kankaanpää	Louis Nyysönen
Laura Olli	Eino Korri
Kaisa Tissarinen	Jenny Honkaniemi
Saara Kankaanpää	Seppo Keski-Vinkka

Kunnanhallitus nimesi puheenjohtajaksi Ahti Mäkitarkan.

RANTAKANKAAN KOULUN HENKILÖKUNNAN KIRJE KEVYEN LIIKENTEEN VÄYLÄN RAKENTAMISESTA VÄLILLE TAKALA-VIERESJOKISILTA

K.hall. § 57

Rantakankaan koulun apulaisjohtaja on jättänyt 1.11.2009 päivätyn kirjeen, jossa koulun henkilökunta pitää erittäin tärkeänä, että kevyen liikenteen väylä rakennettaisiin kantatielle 68 välille Takala-Vieresjokisilta. Perusteluna on, että kantatiellä 68 on erittäin kova liikenne ja tiellä kulkee paljon raskasta kalustoa. Koululaisten on erittäin vaarallista kulkea pyörällä tai kävellen ko. tieosuutta koululle. Turvallinen kevyen liikenteen väylä palvelisi myös muita kuntoilijoita.

Kj:

Kunnanhallitus merkitsee kirjelmän tiedokseen ja esittää sen Etelä-Pohjanmaan ELY-keskuksen liikenne ja infrastruktuuri -vastuualueelle otettavaksi huomioon tiesuunnitelmissa.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja kunnanjohtaja Juhani Vähähyyppä, puh. 06-2412 5611 tai 044-3699 611.

Päätös:

Hyväksyttiin.

KUNNAN EDUSTAJIEN NIMEÄMINEN ITÄKYLÄN KEVYEN LIIKENTEEN VÄYLÄN SUUNNITTELUHANKKEEN OHJAUSRYHMÄÄN

K.hall. § 58

Itäkylän maa- ja kotitalousseura ry on päättänyt hakea avustusta kevyen liikenteen väylän suunnitteluhankkeeseen Aisaparilta. Yhdistys on nimennyt hankkeen vastuuhenkilöiksi Esa Takalan, Esa Rantakankaan, Seppo Keski-Vinkan ja Eemeli Porthénin.

Itäkylän maa- ja kotitalousseura ry pyytää kuntaa nimeämään kaksi edustajaa suunnitteluhankkeen ohjausryhmään.

Kj:

Kunnanhallitus nimeää kaksi (2) edustajaa Itäkylän kevyen liikenteen väylän suunnitteluhankkeen ohjausryhmään.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja kunnanjohtaja Juhani Vähähyppä, puh. 06-2412 5611 tai 044-3699 611.

Päätös:

Kunnanhallitus nimesi Itäkylän kevyen liikenteen väylän suunnitteluhankkeen ohjausryhmään Ahti Mäkitarkan ja Jarmo Nyyssölän.

EHDOKKAAN NIMEÄMINEN LÄNSI- JA SISÄ-SUOMEN LIIKUNTANEUVOSTOON TOIMIKAUDEKSI 2010-2013

K.hall. § 59

Liikunta-asetuksen mukaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen yhteydessä toimii maakunnan liiton asettama alueellinen liikuntaneuvosto. Liikuntaneuvostojen jäsenet määrää maakunnan liitto liikunnan eri aloja edustavia alueellisia järjestöjä ja yhteisöjä sekä liikunnan merkittäviä yhteistyötahoja kuultuaan näiden ehdottamista henkilöistä.

Etelä-Pohjanmaan, Keski-Pohjanmaan, Keski-Suomen, Pirkanmaan ja Pohjanmaan maakuntajohtajat ovat kokouksessaan 3.2.2010 sopineet, että Länsi- ja Sisä-Suomen liikuntaneuvoston jäsenmääräksi tulee 17 (puheenjohtaja + 16 jäsentä). Etelä-Pohjanmaan maakunnasta valittavien määrä on 3.

Liikuntaneuvostossa tulee olla edustettuna erilaiset liikuntakulttuurin toimialat, liikunnan kansalaisjärjestöt ja kunnat sekä alueelliset ja kielelliset näkökohdat. Liikuntaneuvoston jäsenten tulee olla liikuntapolitiikkaan tai liikunnan eri aloihin perehtyneitä henkilöitä.

Etelä-Pohjanmaan liitto pyytää 12.3.2010 mennessä esittämään eteläpohjalaisia jäsen ehdokkaita Länsi- ja Sisä-Suomen liikuntaneuvostoon toimikaudeksi 2010-2013. Ehdotuksessa tulee olla sekä nais- että miesjäseniä. Jäsen ehdokkaalta tulee olla suostumus tehtävään.

Kj:

Kunnanhallitus päättää ehdokkaan nimeämisestä.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja kunnanjohtaja Juhani Vähähyppä, puh. 06-2412 5611 tai 044-3699 611.

Päätös:

Kunnanhallitus esittää Länsi- ja Sisä-Suomen liikuntaneuvostoon nimettäväksi liikuntasihteeriksi Raine Savolan toimikaudeksi 2010-2013.

KIRJE TIEAVUSTUKSISTA

- K.hall. § 60** Simo Rantala on lähettänyt kunnanhallitukselle 5.2.2010 päivätyn kirjeen, joka koskee yksityisteille myönnettäviä avustuksia. Kirje jaetaan esityslistan mukana.
- Kj:** Kunnanhallitus siirtää asian tiejaoston selvitettäväksi.
- Tästä päätöksestä antaa lisätietoja kunnanjohtaja Juhani Vähähyppä, puh. 06-2412 5611 tai 044-3699 611.
- Päätös:** Hyväksyttiin.

VENEVAJAN PAIKKA KIRKKOVENEELLE

K.hall. § 61

Asiaa on aikaisemmin käsitelty kunnanhallituksen kokouksessa 15.2.2010 § 51.

Kirkkoveneen säilytyspaikka ja venevaja on suunniteltu Nykälänniemeen Herneslahteen kunnan omistamalle Lomakeskus RN:o 2:225 –nimiselle maa-alueelle, jolla Keskustaajaman osayleiskaavassa on merkintä LV-alue, venesatama/venevalkama. Kartta paikasta on liitteenä. Venevajan piirustukset esitellään kokouksessa.

Kj:

Kunnanhallitus hyväksyy kirkkoveneen säilytyspaikan ja sille rakennettavan venevajan paikan Nykälänniemeen Herneslahteen karttaliitteen mukaisesti. Alue jää kunnan omistukseen eikä siitä tehdä erillistä vuokrasopimusta Lappajärven Veikot ry:n kanssa. Venevaja saa olla alueella toistaiseksi, ellei kunta tarvitse aluetta muuhun käyttöön. Jos kunta tarvitsee aluetta muuhun käyttöön, Lappajärven Veikot ry siirtää venevajan pois omalla kustannuksellaan .

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja kunnanjohtaja Juhani Vähähyppä, puh. 06-2412 5611 tai 044-3699 611.

Päätös:

Hyväksyttiin.

REKKAPARKKI

K.hall. § 62

Kunnanhallitus antoi kokouksessaan 1.2.2010 ohjeeksi Kiinteistö Oy Liikemaneesin hallituksessa olevalle kunnan edustajalle, että kunnanhallituksen näkemyksen mukaan rekkoja voi pitää Kiinteistö Oy Liikemaneesin tontilla.

Kiinteistö Oy Liikemaneesin hallituksen kokouksessa 3.2.2010 on käsitelty rekkaparkkiasiaa ja todettu, että rekat parkkeeraavat alueelle, jonka kunta omistaa. Kunnan tulisi vastata tämän parkkialueen kunnossapidosta, mm. lumen aurauksesta.

Kj:

Kunnanhallitus toteaa, että rekat voivat käyttää parkkialueenaan sitä osaa Liikemaneesin tontista, jonka kunta omistaa.

Kunnanhallitus pyytää kiinteistöyhtiöltä selvityksen parkkialueena käytettävän tontin osan hoidosta syntyneistä ylimääräisistä kustannuksista.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja kunnanjohtaja Juhani Vähähyppä, puh. 06-2412 5611 tai 044-3699 611.

Päätös:

Hyväksyttiin.

MÄÄRÄALAN MYYNTI KARI MURTOMÄELLE

K.hall. § 63

Kunnanhallitus käsitteli 1.2.2010 § 41 Kari Murtomäen ostotarjousta noin 0,57 ha:n suuruisesta määräalasta Koivukangas RN:o 5:151 –nimisestä tilasta Tarvolan kylässä ja päätti valmistella myynnistä kauppakirjan.

Esityslistan liitteenä on kauppakirjaluonnos.

Kj:

Kunnanhallitus hyväksyy kauppakirjaluonnoksen ja esittää kaupan kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi kauppakirjaluonnoksen mukaisin ehdoin.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja kunnanjohtaja Juhani Vähähyyppä, puh. 06-2412 5611 tai 044-3699 611.

Päätös:

Hyväksyttiin.

ITÄKYLÄN TONTTIEN HINTA

Kaavatmk 17.2.2010 § 6 Kunnasta on tiedusteltu Itäkylässä myynnissä olevia kunnan omistamia tontteja ja niiden hintoja.

Kunnalla on Itäkylässä seuraavat tonteiksi soveltuvat maa-alueet:

Rinne 6:105	n. 18 800 m ²
Vinkka 7:54	n. 8 600 m ²

Kaavatoimikunta esittää kunnanhallitukselle, että tilasta Rinne 6:105 muodostettaisiin tässä vaiheessa 3 tonttia tien varteen. Loppuosa alueesta varataan myöhempää kysyntää varten. Tila Vinkka 7:54 jaettaisiin 2 tontiksi. Kunnaninsinööri merkitsee tontit karttaliitteeseen.

Lisäksi kaavatoimikunta esittää kunnanhallitukselle, että tonttien hinnaksi määritetään 1 euro/ m².

Päätös: Hyväksyttiin.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja kunnanjohtaja Juhani Vähähyppä, puh. 06 2412 5611 tai 044-3699611 ja kunnaninsinööri Anne Övermark, puh. 06 2412 5505 tai 044-3699505. Email etunimi.sukunimi@lappajarvi.fi.

K.hall. § 64

KUNNANHALLITUS 01.03.2010

Kj:

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että Itäkylässä sijaitsevista tiloista Rinne 6:105 ja Vinkka 7:54 muodostettujen tonttien hinnaksi määrätään 1 € / m².

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja kunnanjohtaja Juhani Vähähyppä, puh. 06-2412 5611 tai 044-3699 611.

Päätös: Hyväksyttiin.

MAANKÄYTTÖSOPIMUSTEN PERIAATTEET LAPPAJÄRVEN RANNOILLA

Kaavatmk 17.2.2010 § 1 Asian aikaisemmat käsittelyt:
Kaavatoimikunta 10.12.2009 § 16.

Lappajärven kunnassa on periaatteessa sovittu, että ranta-alueille ja muillekin soveltuville alueille laaditaan rakentamisen elvyttämiseksi ja uusien asukkaiden saamiseksi paikkakunnalle maankäyttösopimuksia.

Maankäyttö- ja rakennuslain 91 a §:n nojalla asemakaavoitettavan alueen omistajalla, jolle asemakaavasta aiheutuu merkittävää hyötyä, on velvollisuus osallistua kunnalle yhdyskuntarakentamisesta aiheutuviin kustannuksiin. Kustannuksiin osallistumisesta on pyrittävä sopimaan maanomistajan kanssa. Edellä tarkoitettun velvollisuuden täyttämässä on maanomistajia kohdeltava yhdenvertaisesti.

Maankäyttö- ja rakennuslain 91 b §:n nojalla kunta voi tehdä kaavoitukseen ja kaavojen toteuttamiseen liittyviä sopimuksia (maankäyttösopimus). Maankäyttösopimuksissa ei voida kuitenkaan sitovasti sopia kaavojen sisällöstä.

Maankäyttösopimus voidaan osapuolia sitovasti tehdä vasta sen jälkeen, kun kaavaluonnos tai –ehdotus on ollut julkisesti nähtävillä. Tämä ei koske sopimusten tekemistä kaavoituksen käynnistämisestä.

Maankäyttösopimuksilla voidaan kehittämiskorvausta koskevien säännösten rajoittamatta laajemminkin sopia osapuolten välisistä oikeuksista ja velvoitteista.

Maankäyttösopimuksesta tiedotetaan kaavan laatimisen yhteydessä. Tarkoituksesta tehdä maankäyttösopimus on tiedotettava osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa. Jos tarkoitus tehdä maankäyttösopimus tulee esille vasta sen jälkeen, kun osallistumis- ja arviointisuunnitelma on laadittu, asiasta tulee kaavan laatimisen yhteydessä tiedottaa osallisten tiedonsaannin kannalta sopivalla tavalla.

Suomen Kuntaliitto on laatinut seuraavat maankäyttösopimukseen liittyvät mallit:

- Muistilista asemakaavoituksen käynnistämissopimuksen laatimisen yhteydessä käsiteltävistä ja mahdollisesti sovittavista asioista
- Muistilista maankäyttösopimuksen laatimisen yhteydessä käsiteltävistä ja mahdollisesti sovittavista asioista

Suomen Kuntaliiton laatimat mallit jaetaan esityslistan mukana.

Edellisessä kaavatoimikunnan kokouksessa sovittiin, että kunnanjohtaja ja kunnaninsinööri laativat yksityiskohtaisen ehdotuksen maankäyttösopimusten periaatteiksi Lappajärvellä.

Päätösehdotus:

Kunnanjohtaja ja kunnaninsinööri ovat valmistelleet seuraavan ehdotuksen maankäyttösopimusten periaatteiksi Lappajärven rannoilla:

Asemakaavoituksen käynnistämissopimuksen ja maankäyttösopimuksen laatiminen edellyttää maanomistajan taholta tullutta kirjallista esitystä. Kunta päättää tapauskohtaisesti asemakaavan laatimisesta. Näin ollen tämä päätös ei vielä tuo kenellekään oikeutta maankäyttösopimukseen. Kaavoituspäätöksen tekee kunnanhallitus kaavatoimikunnan valmistelun pohjalta.

Ensisijaisesti asemakaavoitettavia alueita ovat alueet, joiden rakentaminen yleiskaavan mukaan edellyttää asemakaavan laatimista.

Asemakaavan laatimisen edellytyksiä muille alueille ovat:

- alueen riittävä koko
- tarkoituksenmukainen sijainti
- yhteys olemassa olevaan tieverkostoon
- vesihuollon järjestämismahdollisuus
- palveluiden läheisyys tai muu saatavuus

Kunta saa kadut ja muut yleiset alueet omistukseensa korvauksetta. Kunnallistekniikan rakentamisessa ja ylläpidossa noudatetaan voimassa olevaa erityislainsäädäntöä. Kaavan toteutumiseksi määrätään sopimuksessa aikataulu ja sanktio siltä varalta ettei tonttien rakentuminen alueella toteudu sovitun aikataulun mukaisesti. Maankäyttösopimuksessa sovitaan myös, missä järjestyksessä ja millaisessa aikataulussa rakentaminen ja sen edellyttämä kunnallistekniikka toteutetaan.

Kaavoitettavan alueen maanomistajilta peritään korvaus, joka on 1000 €/maanomistaja ja 10 €/rakennusoikeus-m². Korvauksen periminen edellyttää, että asemakaavalla on saatu lisärakennusoikeutta. Ellei rakennusoikeus lisäännä ennen kaavoitusta voimassa olleeseen tilanteeseen verrattuna, ei korvausta peritä.

Muilla alueilla maankäyttösopimuksista sovitaan tapauskohtaisesti.

Hyvän lopputuloksen aikaansaamiseksi edellytetään, että kaavan laatijalla on oltava MRA:n 3 §:n edellyttämä pätevyys eli suunnittelutehtävään soveltuva korkeakoulututkinto ja tehtävän vaativuuden edellyttämä riittävä kokemus. MRA 7 §:n siirtymäsäännöksen mukaista pätevyyttä ei hyväksytä.

Kaavatoimikunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että edellä esitetyt maankäyttösopimusten periaatteet hyväksytään. Kunnanhallitukselle annetaan oikeus poiketa periaatteista perustelluista syistä.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja kunnanjohtaja Juhani Vähähyppä, puh. 06 2412 5611 tai 044-3699611 ja kunnaninsinööri Anne Övermark, puh. 06 2412 5505 tai 044-3699505. Email etunimi.sukunimi@lappajarvi.fi.

K.hall. § 65

KUNNANHALLITUS 01.03.2010

Kj:

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että edellä esitetyt maankäytösopimusten periaatteet hyväksytään ja että kunnanhallitukselle annetaan oikeus poiketa periaatteista perustelluista syistä.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja kunnanjohtaja Juhani Vähähyppä, puh. 06-2412 5611 tai 044-3699 611.

Päätös:

Hyväksyttiin.

SAARENRANNAN RANTA-ASEMAKAAVA

Kaavatmk 17.2.2010 § 3 Asian aikaisemmat käsittelyt:

Kaavatoimikunta 16.03.2009 § 2
Kaavatoimikunta 31.03.2009 § 3
Kaavatoimikunta 27.08.2009 § 6
Kaavatoimikunta 10.12.2009 § 15

Länsi-Suomen ympäristökeskus on antanut kaavaehdotuksesta 29.4.2009 ja 9.10.2009 lausunnon. Jäljennökset lausunnoista jaetaan esityslistan mukana. Molemmissa lausunnoissa todetaan, ettei kaavaehdotus ole hyväksymiskelpoisessa kunnossa. Tästä johtuen kaavatoimikunta päätti 10.12.2009 § 15 palauttaa asiakirjat kaavoittajalle uutta valmistelua varten. Kaavatoimikunnan käsityksen mukaan kaavaehdotus olisi tullut neuvotella sellaiseksi, että Länsi-Suomen ympäristökeskus sen hyväksyy.

Näin ei tapahtunut, vaan maanomistajat Antti Saari, Pekka Saari ja Harri Saari pyytävät kunnanhallitukselle osoitetulla 15.1.2010 päivätyllä kirjeellä asian viemistä kunnanvaltuuston päätettäväksi. Kirjeen liitteenä on kaavaehdotuksen laatijan 27.11.2009 päiväty kirje. Maanomistajien kirje liitteineen jaetaan esityslistan mukana.

Kunnanjohtaja ja kunnaninsinööri ovat valmistelleet asiaa koskevan päätösehdotuksen.

Päätösehdotus:

Kaavatoimikunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että kuntaan toimitettua ranta-asemakaavaehdotusta ei hyväksytä. Ranta-asemakaavaehdotus ja siihen liittyvä aineisto jaetaan esityslistan mukana.

Päätösehdotusta perustellaan seuraavasti:

Ranta-asemakaavaehdotus on siinä esitettyjen rakennusoikeuksien määrän puolesta voimassa olevan rantayleiskaavan mukainen. Yleiskaava mahdollistaa alueelle kaksi rantarakennuspaikkaa sekä kantatilan päärakennukselle ranta-saunan.

Kantatila on kaavan valmistumisen jälkeen lohkottu seitsemään eri tilaan. Ranta-asemakaavaehdotuksessa kantatilan sauna on esitetty eri tilalle ja eri omistajan maalle kuin millä kantatilan päärakennus sijaitsee. Näin ollen myös kantatilan sauna muodostaa ranta-asemakaavaehdotuksessa erillisen rakennuspaikan eikä sitä voida enää pitää kaavamääräyksissä tarkoitettuna asuinrakennukseen tai maatilaan liittyvänä saunarakennuksena. Suunniteltu rantasaunan rakennuspaikka ei myöskään erillisenä rantarakennuspaikkana täytä yleiskaavassa asetettua vaatimusta rantaviivan piteuden suhteen, minkä tulisi olla vähintään 40 m.

Esitetty kaavaehdotus on voimassa olevan oikeusvaikutteisen rantayleiskaavan tavoitteiden vastainen ja vaikeuttaa maanomistajien

tasapuolisen kohtelun periaatteen toteuttamista.

Päätös: Hyväksyttiin.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja kunnanjohtaja Juhani Vähähyppä, puh. 06 2412 5611 tai 044-3699611 ja kunnaninsinööri Anne Övermark, puh. 06 2412 5505 tai 044-3699505. Email etunimi.sukunimi@lappajarvi.fi.

K.hall. § 66

KUNNANHALLITUS 01.03.2010

Kj: Kunnanhallitus hyväksyy kaavatoimikunnan esityksen ja esittää kunnanvaltuustolle, että kuntaan toimitettua Saarenrannan ranta-
asemakaavaehdotusta ei hyväksytä. Perusteluna ovat kaavatoimikunnassa hyväksytyt perusteet.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja kunnanjohtaja Juhani Vähähyppä, puh. 06-2412 5611 tai 044-3699 611.

Päätös: Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan esityksen.

Esteellisyys: Kunnanhallitus totesi Tapio Savolan esteelliseksi ja hän poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.
Puheenjohtajaksi tämän asian kohdalla valittiin Ahti Mäkitarkka.

K.hall. § 67

Ei julkinen asia.

TOIMENPITEET VALTUUSTOALOITTEIDEN JOHDOSTA

K.hall. § 68

Kuntalain 28 §:n mukaan kunnan asukkaalla on oikeus tehdä kunnalle aloitteita sen toimintaa koskevissa asioissa. Aloitteen tekijälle on ilmoitettava aloitteen johdosta suoritettavat toimenpiteet. Valtuuston tietoon on saatettava vähintään kerran vuodessa sen toimivaltaan kuuluvissa asioissa tehdyt aloitteet ja niiden johdosta suoritettavat toimenpiteet.

Hallintosäännön 73 §:n mukaan ”Kunnanhallituksen on vuosittain toukokuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo sen toimivaltaan kuuluvissa asioissa tehdyistä kunnan toimintaa koskevista aloitteista ja niiden johdosta suoritetuista toimenpiteistä. Valtuusto voi samalla todeta, mitkä aloitteista on käsitelty loppuun.”

Vuoden 2009 aikana on jätetty seuraavat aloitteet:

1. Valtuutettu Eino Korri jätti valtuuston kokouksessa 30.3.2009 aloitteen, että kunta hoitaisi tiekuntien puolesta yksityisteiden peruskorjaukseen ja kunnossapitoon varatun määrärahan puitteissa yksityisteiden hoidon. Kunta pystyisi vähentämään arvonlisäveron 22 % ja näin mahdollistuisi kunnan myöntämän määrärahan hyödyntäminen kokonaisuudessaan, kun pystyttäisiin käyttämään 22 % enempi teiden hoitoon saman määrärahan puitteissa. Tie kuntien maksamiin hoitokustannuksiin lisätään arvonlisävero, jota tiekunnat eivät voi vähentää.

Kunnanhallitus käsittelee aloitetta 18.5.2009 § 168 ja esitti valtuustolle, ettei kunta ota hoitaakseen yksityisteiden kunnossapitoa eikä peruskorjausta, koska tehtävät kuuluvat tiekunnille. Kunnan nykyisellä organisaatiolla ei ole mahdollista hoitaa yksityisiä teitä ja mikäli siihen ryhdytään, on henkilökuntaa palkattava lisää. Nykyisessä taloudellisessa tilanteessa ei ole perusteltua ottaa kunnan hoidettavaksi tehtäviä, joita kunnan ei ole pakko tehdä. Talousarvion 2010 valmistelun yhteydessä harkitaan yksityisteille myönnettävän avustusmäärärahan suuruutta.

Kunnanvaltuusto hyväksyi edellä mainitun kunnanhallituksen esityksen kokouksessaan 25.5.2009 § 46.

Vuoden 2010 talousarviossa on varattu yksityisteiden avustukseen saman suuruinen määräraha kuin vuonna 2009.

2. Valtuutetut Eemeli Porthén, Hannu Kuoppala ja Esa Takala jättivät kunnanvaltuuston kokouksessa 25.5.2009 aloitteen uusiutuvan energian käytön kannustamisesta. Aloitteessa esitetään, että kunta tukisi niitä kotitalouksia, jotka siirtyvät laiterakenteitaan muuttamalla uusiutumattomasta energian käytöstä uusiutuviin energiankäyttömalleihin. Näillä muutoksilla kotitalouden pääsääntöinen energiankulutus tulisi uusiutuvasta energiasta. Myös uudisrakennuksilla olisi mahdollisuus samaan tukeen. Tuettavia energiamuotoja olisi mm.

maalämpö-, tuulivoima- ja aurinkoenergiaa hyödyntävät energiavaihtoehdot. Kunnan tuki kohdistuisi laitehankintoihin ja tuen suuruus olisi 10 % tai enimmillään 1.000 €.

Näillä toimenpiteillä vaikuttaisimme omalta osaltamme ilmastonmuutokseen ja energiavaihtoehtojen valintaan. Tavoitteena on myös, että energiahuoltoon käytettävä raha jäisi hyödyntämään omaa aluetta ja mahdollistaisi alan yritystoiminnan kehittymisen alueellamme.

Kunnanhallitus käsitteli aloitetta 17.8.2009 § 240 päättäen, että varsinainen päätös asiasta tehdään vuoden 2010 talousarviokäsittelyn yhteydessä. Kunnanhallitus jatkoi aloitteen käsittelyä 7.9.2009 § 266 ja merkitsi tiedokseen seuraavaa: Asuntojen rahoitus- ja kehittämiskeskus ARA myöntää asumiseen ja rakentamisen liittyviä avustuksia ja tukia. Tarveharkintaisella pientalojen energia-avustuksella tuetaan pientalossa tehtäviä toimenpiteitä energiatalouden parantamiseksi ja uusiutuvien energia-lähteiden käyttöönottamiseksi. Pientalolla tarkoitetaan enintään kaksi asuinhuoneistoa käsittävää ympärivuotisessa asuinkäytössä olevaa asuinrakennusta. Avustusta ei myönnetä työkustannuksiin, mutta niiden osalta hakija voi hakea kotitalousvähennystä verottajalta. Avustusta haetaan kunnalta.

Kj: Kunnanhallitus saattaa kunnanvaltuuston tietoon jätetyt aloitteet ja niiden johdosta suoritettavat toimenpiteet.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja kunnanjohtaja Juhani Vähähyppä, puh. 06-2412 5611 tai 044-3699 611.

Päätös: Hyväksyttiin.

MAAKUNTAVALTUUSTON KOKOUS 8.3.2010

K.hall. § 69

Etelä-Pohjanmaan liiton maakuntavaltuuston esityslista 8.3.2010 pidettävään kokoukseen on toimitettu kunnalle. Kokouksen esityslistalla ovat seuraavat asiat:

- Etelä-Pohjanmaan korkeakoulumallin nykytilanne
- Etelä-Pohjanmaan maakuntaohjelman 2011-2014 ja sen ympäristöselostuksen valmistelun käynnistäminen
- Etelä-Pohjanmaan rakennemallin esiselvitystyö
- Kulttuurilautakunnan jäsenen ja varajäsenen valinta vaalikelpoisuutensa menettäneiden tilalle

Kuntalain 23.2 §:n mukaan kunnanhallitus voi antaa tarvittaessa ohjeita kuntaa eri yhteisöjen, laitosten ja säätiöiden hallintoelimissä edustaville henkilöille kunnan kannan ottamisesta käsiteltäviin asioihin.

Lappajärven kunnan edustaja maakuntavaltuustossa on Eero Ahvenniemi, varalla Elina Löytömäki.

Kj:

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi esityslistassa mainitut asiat.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja kunnanjohtaja Juhani Vähähyppä, puh. 06-2412 5611 tai 044-3699 611.

Päätös:

Hyväksyttiin.

HÄRMÄNMAAN MUSIIKKIPISTON JOHTOKUNNAN KOKOUS 10.3.2010

K.hall. § 70

Kunnalle on toimitettu Härmänmaan musiikkiopiston johtokunnan kokouksen 10.3.2010 esityslista. Kokouksessa käsiteltävät asiat on lueteltu esityslistan liitteenä olevassa asialistassa.

Kuntalain 23.2 §:n mukaan kunnanhallitus voi antaa tarvittaessa ohjeita kuntaa eri yhteisöjen, laitosten ja säätiöiden hallintoelimissä edustaville henkilöille kunnan kannan ottamisesta käsiteltäviin asioihin.

Lappajärven kunnasta Härmänmaan musiikkiopiston johtokunnassa ovat jäsen Tuija Ahola ja varajäsen Keijo Savola.

Kj:

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi esityslistassa mainitut asiat.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja kunnanjohtaja Juhani Vähähyyppä, puh. 06-2412 5611 tai 044-3699 611.

Päätös:

Hyväksyttiin.

**ETELÄ-POHJANMAAN SAIRAANHOITOPiIRIN KUNTAYHTYMÄVALTUUSTON
KOKOUS 15.3.2010**

K.hall. § 71

Etelä-Pohjanmaan sairaanhoitopiirin kuntayhtymävaltuuston esityslista 15.3.2010 pidettävään kokoukseen on toimitettu kunnalle. Kokouskutsu, josta ilmenevät käsiteltävät asiat, jaetaan esityslistan mukana.

Kuntalain 23.2 §:n mukaan kunnanhallitus voi antaa tarvittaessa ohjeita kuntaa eri yhteisöjen, laitosten ja säätiöiden hallintoelimissä edustaville henkilöille kunnan kannan ottamisesta käsiteltäviin asioihin.

Lappajärven edustajat kuntayhtymävaltuustossa ovat Eino Korri ja Elina Löytömäki, varalla Ahti Mäkitarkka ja Eemeli Porthén.

Kj:

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi esityslistassa mainitut asiat.

Tästä päätöksestä antaa lisätietoja kunnanjohtaja Juhani Vähähyyppä, puh. 06-2412 5611 tai 044-3699 611.

Päätös:

Hyväksyttiin.

LÄMPÖKESKUKSEN RAKENNUSPAIKKA

- K.hall. § 72** Lämpökeskustoimikunta on 1.3.2010 käsitellyt uuden lämpölaitoksen rakennuspaikka-asiaa. Toimikunta esittää kunnanhallitukselle, että lämpölaitokselle haetaan rakennuslupa Värjäämön viereen Lappajärven kunnan omistamalle tontille, joka on RN:o 11:178 –tilaa. Tontin sijainti ilmenee liitteenä olevasta kartasta. Lisäksi toimikunta esittää, että hankkeen osalta käynnistetään uusi tarjouspyyntökilpailu.
- Kj:** Kunnanhallitus hyväksyy uuden lämpölaitoksen rakennuspaikaksi Lappajärven Värjäämön vieressä sijaitsevan kunnan omistaman n. 1,3 ha:n suuruisen tontin RN:o 11:178 –tilasta.
- Tästä päätöksestä antaa lisätietoja kunnanjohtaja Juhani Vähähyppä, puh. 06-2412 5611 tai 044-3699 611.
- Päätös:** Hyväksyttiin.
- Esteellisyys:** Kunnanhallitus totesi Maria Hanhisalon esteelliseksi ja hän poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi. Pöytäkirjan tarkastajaksi Maria Hanhisalon tilalle valittiin Elina Löytömäki tämän pykälän osalta.

ILMOITUSASIAT

K.hall. § 73

1. Etelä-Pohjanmaan tammikuun 2010 työllisyyskatsauksen mukaan Lappajärven työttömyysaste oli 10,2, Alajärven 12,6, Evijärven 10,4, Soinin 15,9 ja Vimpelin 11,5. Koko Järviseutu 12,1 %.
2. Kunnallisen työmarkkinalaitoksen yleiskirjeet:
 - yleiskirje 2/2010: Kunnallinen teknisen henkilöstön virka- ja työehtosopimus 2010-2011
 - yleiskirje 3/2010: Kunnallisen tuntipalkkaisen henkilöstön työehtosopimus 2010-2011
 - yleiskirje 4/2010, jossa selvitetään kunnallisen alan työelämän kehittämisasioita koskevia muutoksia, mm. työsuojeluvaltuutettuja ja suojavaatesopimusta
 - yleiskirje 5/2010, joka koskee kunnallista yleistä virka- ja työehtosopimusta 2010-2011.
3. Sopimusliittojen kannanotto em. työmarkkinalaitoksen kirjeeseen.
4. Eskoon sosiaalipalvelujen kuntayhtymän hallituksen päätös 22.1.2010, joka koskee ylläpitomaksutaksan tarkistamista 1.1.2010 lukien.
5. Etelä-Pohjanmaan pelastuslaitoksen tilinpäätöstiedot vuodelta 2009.
6. E-P:n sairaanhoitopiirin kuntayhtymähallituksen 25.1.2010 pitämän kokouksen pöytäkirja.
7. Lappajärven Osuuspankin tiedote: Maksuissa siirrytään SEPA-aikaan.
8. E-P:n liiton maakuntahallituksen esityslista 22.2.2010 kokoukseen.
9. Kotiseutuliiiton Kotiseutuposti 1/2010, toimintasuunnitelma vuodelle 2010, tiedotteita valtakunnallisista Kotiseutupäivistä Joensuussa 5.-8.8.2010.
10. Oikeusministeriön julkaisu 11/2010: Kauhajoen koulusurmat 23.9.2008, tutkintalautakunnan raportti.
11. Kuntaliiton yleiskirje 6/80/2010, joka koskee rahoitusta yhteistyön suunnitteluun ja toteutukseen Afrikan kuntien kanssa.
12. Kunnallisen työmarkkinalaitoksen yleiskirje 6/2010, joka koskee kunnallista lääkärien virkaehtosopimusta 2010-2011
13. Kunnallisen työmarkkinalaitoksen yleiskirje 8/2010, joka koskee Suomen Konepäällystöliiton jäsenten palvelussuhteen ehtoja 1.2.2010 lukien.
14. Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintoviraston päätös 25.2.2010, joka koskee

turkistarhan ja rehusekoittamon toimintaa koskevaa ympäristölupaa.

15. Järviseudun Sähkövoiman kuntayhtymähallituksen pöytäkirja 27.11.2009.

Kj: Merkitään tiedoksi.

Päätös: Merkittiin tiedoksi.

KOKOUKSEN PÄÄTTÄMINEN

Puheenjohtaja päätti kokouksen kello 21.05.

OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Kieltojen perusteet	Koska päätös koskee vain valmistelua ja täytäntöönpanoa, kuntalain 91 §:n nojalla seuraavista päätöksistä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta: Pykälät 56a, 57, 59, 60, 63 – 66, 68 – 71, 73
	Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 89 §:n 1 mom. nojalla kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla: Pykälät 56b, 58, 61, 62, 67, 72
	HallintolainkäyttöL 5 §:n / muun lainsäädännön nojalla seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla: Pykälät ja valituskieltojen perusteet

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Oikaisu-vaatimus-viranomaisen ja -aika	<p>Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite, sähköposti, telefax:</p> <p>Lappajärven kunnanhallitus, Maneesintie 5, 62600 LAPPAJÄRVI kunta@lappajarvi.fi , fax 06-2412 5699</p> <p>Pykälät 56b, 58, 61, 62, 67, 72</p> <p>Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun.</p> <p>Hankintarajan ylittävään hankintapäätökseen tyytymätön tarjouskilpailuun osallistunut asianosainen voi hakea päätökseen muutosta Markkinaoikeudelta, osoite:</p> <p>Markkinaoikeus, PL 118, 00131 HELSINKI markkinaoikeus@oikeus.fi, fax 010 364 3314</p> <p>Pykälät --</p> <p>Kirjallinen muutoshakemus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.</p>
---	---

<p>Valitusviranomaisen ja valitusaika</p>	<p>Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.</p> <p>Valitusviranomainen, osoite ja postiosoite, sähköposti, telefax</p> <p>Vaasan hallinto-oikeus, PL 204, 65101 VAASA, vaasa.hao@om.fi fax 010 3642760</p> <p>Kunnallisvalitus, pykälät Valitusaika 30 päivää</p> <p>Hallintovalitus, pykälät Valitusaika päivää</p> <p>Muu valitusviranomainen, osoite ja postiosoite, sähköposti, telefax</p> <p>Pykälät Valitusaika päivää</p> <p>Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaika laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun.</p>
<p>Oikaisuvaatimus-/valituskirjelmän sisältö ja toimittaminen</p>	<p>Oikaisuvaatimuskirjelmässä / valituskirjelmässä on ilmoitettava:</p> <ul style="list-style-type: none"> - päätös, johon haetaan muutosta - miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi - muutosvaatimuksen perusteet <p>Oikaisuvaatimuskirjelmässä / valituskirjelmässä on ilmoitettava oikaisuvaatimuksen tekijän / valittajan nimi ja kotikunta. Jos oikaisuvaatimuksen tekijän / valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen / valituksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuskirjelmässä / valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset oikaisuvaatimuksen tekijälle / valittajalle voidaan toimittaa.</p> <p>Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelämä.</p> <p>Oikaisuvaatimuskirjelmään / valituskirjelmään on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai jäljennöksenä sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys oikaisuvaatimus- / valitusajan alkamisen ajankohdasta.</p> <p>Oikaisuvaatimuskirjelmään / valituskirjelmään on liitettävä asiakirjat, joihin oikaisuvaatimuksen tekijä / valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. Asiamiehen on liitettävä valtakirja sen mukaan kuin hallintolain 12 §:ssä / HLL 21 §:ssä säädetään.</p> <p>Oikaisuvaatimusasiakirjat / valitusasiakirjat on toimitettava oikaisuvaatimus- / valitusviranomaiselle viimeistään oikaisuvaatimus- / valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Jos oikaisuvaatimus- / valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa asiakirjat toimittaa viranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Asiakirjat toimitetaan viranomaisen asiointiosoitteeseen lähettäjän omalla vastuulla. Tämä voidaan tehdä myös postitse, sähköisesti tai lähetin välityksellä. Postiin asiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen oikaisuvaatimus- / valitusajan päättymistä.</p> <p>Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite ja postiosoite Pykälät</p> <p>Valitusasiakirjat on toimitettava ¹⁾: nimi, osoite ja postiosoite Pykälät</p>
<p>Lisätietoja</p>	<p>Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun lain (701/93) nojalla muutoksenhakijalta peritään hallinto-oikeudessa kulloinkin voimassa oleva oikeudenkäyntimaksu (89 € v. 2009).</p> <p>Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje / valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen</p>

¹⁾ Jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle.

Liitetään pöytäkirjaan